



12+

Выходит с 1 марта 1990 г.

№34(2106)

24 августа 2017 г.

В НОМЕРЕ:

- Решение сессии Совета депутатов МО «Муйский район»
- Эхо праздника
- Программа телепередач цифрового телевидения

В РАЙОНЕ

АКЦИЯ «ПОМОГИ ДЕТЯМ СОБРАТЬСЯ В ШКОЛУ» ПРОДОЛЖАЕТСЯ

На районном планерном совещании 21 августа глава МО «Муйский район» А.И. Киргизов рассказал об итогах своей командировки в г. Улан-Удэ. Александр Иннокентьевич сообщил, что привез сметно-проектную документацию на строительство Усть-Муйской средней школы на 70 мест на сумму 120 млн. рублей. Далее глава представил Н.И. Маринову (бывшего специалиста военкомата), которая будет работать в администрации главным специалистом по делам ГО и ЧС.

Руководитель администрации А.И. Козлов проинформировал о снятии режима чрезвычайной ситуации в республике, введенного из-за лесных пожаров, и о подготовке к зиме. Заместитель руководителя администрации по экономике Е.К. Ткаченко озвучила приказ Минфина о выделении бюджетного кредита на сумму 12 млн. рублей для обеспечения бюджетной сферы на оплату

коммунальных услуг IV квартала. В прошедшую пятницу прошло совещание по состоянию дорог на территории района, на котором представителем полиции было отмечено увеличение количества дорожно-транспортных происшествий по причине проблем с автодорожным покрытием. К 1 сентября поселение Таксимо обязалось обновить и привести в порядок все пешеходные переходы возле общеобразовательных учреждений.

Заместитель председателя Совета депутатов М.Р. Горбунова напомнила, что в районе продолжается акция «Помоги детям собраться в школу». На счет уже поступили первые денежные средства от работников администрации. Марина Рафилевна ещё раз призвала все организации, предпринимателей и просто неравнодушных людей принять самое активное участие в ней. Денежные средства необходимо перечислять на счет:

Получатель: УФК по Республике Бурятия (Администрация муниципального образования «Муйский район» Республики Бурятия л/сч 04023006360);

ИНН: 0313001732;

КПП: 031301001;

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ-НВ РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ г. УЛАН-УДЭ

БИК: 048142001;

Р/сч: 40101810600000010002

КБК: 938 2 07 05030 05 0000 180

ОКТМО: 81635151

Глава МО ГП «Поселок Таксимо» А.Г. Буев рассказал о продолжении ремонта дорог, об установках на котельных необходимого нового оборудования, о подготовке к сельскохозяйственной ярмарке и пригласил всех желающих 16 сентября принять в ней участие.

Глава МО ГП «Северомуйское» А.А. Кудряшов сосредоточил свое выступление на проблемных вопросах подготовки к отопительному сезону.

Главный врач ГБУЗ «Муйская ЦРБ» Л.Н. Сивенцева напомнила, что с середины августа до начала сентября ожидается второй пик укусов клещей. В район для работы едут два врача: лор и патологоанатом.

Начальник РУО У.В. Зарубина сообщила о подготовке к районной конференции работников образования, которая начнется 28 августа на базе ТСОШ № 1, и на следующий день это пленарное совещание продолжится в ДТДиМ «Радуга» награждением лучших работников образовательных учреждений.

Далее на совещании рассматривались и поднимались другие темы, в частности, об участии женщин Муйского района в форуме «Женщины Бурятии», о срочном ремонте кровли трансформаторной станции в п. Северомуйск.

Галина Верхотурова

АКТУАЛЬНО

БЕЗОПАСНОСТЬ ПРЕЖДЕ ВСЕГО!

Уважаемые водители! Железнодорожный переезд — одно из самых сложных и опасных участков дороги, требующее особого внимания и строгого соблюдения Правил дорожного движения. Согласно статистике, до 98,5 % дорожно-транспортных происшествий происходят из-за нарушений водителями Правил дорожного движения - проезд на запрещающие сигналы переездных светофоров или объезда водителем автомобиля закрытого шлагбаума.

К возникновению трагедий на переездах приводят ошибки водителей в оценке дорожной обстановки из-за невнимательности, беспечности, небрежности, халатности, торопливости, нахождения в состоянии алкогольного опьянения.

Помните! При управлении транспортным средством, когда обстановка ежесекунд-

но меняется, нет места даже для малых ошибок. Любое отступление от Правил дорожного движения может привести к непоправимым последствиям. Поезд мгновенно остановить невозможно. При применении машинистом всех средств экстренного торможения тормозной путь поезда составит 800-100 метров.

Выполнение Правил дорожного движения при проследовании железнодорожных переездов - залог охраны здоровья и жизни людей, сохранности перевозимых грузов и вашего личного благополучия!

Не подвергайте себя и близких опасности! Сэкономив минуты, вы можете сделать несчастными сотни людей! Счастливого и безопасного пути!

Начальник Куандинской дистанции пути С.Б. Мальцев

ЭТО ВАЖНО

КОМУ НЕЛЬЗЯ ПОКАЗЫВАТЬ СНИЛС?

Мошенники всё чаще стали ходить по квартирам с просьбой предъявить пенсионную карточку.

В последнее время участились случаи, когда неизвестные ходят по квартирам и под разными предлогами просят показать СНИЛС — зелёную пенсионную карточку. Зачем им это нужно и что такое вообще СНИЛС?

Что такое СНИЛС?
В России основой будущей пенсии являются страховые взносы, которые уплачивают за гражданина работодатели. С момента регистрации человека в системе ПФР гражданин получает страховой номер индивидуального лицевого счёта — СНИЛС. К нему привязаны сведения о трудовом стаже, о местах работы, о взносах, о заработанных пенсионных баллах.

Современем функции СНИЛС существенно расширились. Теперь он также используется Фондом обязательного медицинского страхования, Федеральным регистром лиц, которые имеют право на получение социальной помощи от государства, при оформлении универсальной электронной карты, устройстве ребёнка в детский сад и школу. С помощью СНИЛС ведомства самостоятельно запрашивают друг у друга необходимые сведения. Кроме того, без СНИЛС нельзя получить доступ на порталы госуслуг.

Что интересуют аферистов?
Мошенники могут воспользоваться чужим СНИЛС, например, для регистрации на портале госуслуг. Могут попытаться перевести накопительную часть чужой пенсии из

одного фонда в другой. Правда, работниками отделений ПФР или центров госуслуг должна устанавливаться подлинность личности и подписи гражданина на его заявлении. Но бывает, что владелец накоплений сам не глядя подписывает заявление о переводе, если мошенники дают его в ворохе других бумаг.

Случаи посещения квартир гражданами, агитирующими перевести средства в негосударственные пенсионные фонды, зафиксированы и в нашем районе. Речь, кстати, может идти о довольно солидных суммах — бывают накопления, которые исчисляются сотнями тысяч рублей.

При этом сами пенсионные накопления никуда не пропадают, их сохранность гарантирована государством.

Однако если переводить средства из одного фонда в другой чаще, чем раз в пять лет, можно потерять инвестиционный доход за последние годы.

Кому можно доверять?
Предъявлять СНИЛС можно и нужно представителям государственных органов и других официальных учреждений. Если вашим СНИЛС интересуются другие люди — будьте внимательнее.

Сотрудники Пенсионного фонда РФ не посещают граждан на дому, не оказывают госуслуги на дому, не запрашивают реквизиты банковских карт и персональные данные по телефону. О фактах обращения вероятных преступников стоит незамедлительно сообщить в полицию или ПФР.

Старший специалист Группы ПУ и ВС Н.В. Кривогорницкая

Магазин «ТАТЬЯНА» (напротив РОВД) – 30% скидка на весь ассортимент товара с 15 по 31 августа. Работаем без выходных.

ВОСТСИБ ТРАНСКОМ БАНК Лицензия № 2731

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КРЕДИТЫ

Для заемщиков по кредитному продукту "Пенсионный" действуют **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

от **17%**

www.vstcb.ru

тел.: 420-48
п.г.т. Таксимо, ул. Железнодорожников, д. 14

Валюта кредита: рубль РФ. Срок кредита: от 36 до 60 месяцев. Сумма кредита: определяется на основании расчета платежеспособности. Цель кредита: потребительские цели. Процентная ставка по кредиту, % годовых: аннуитетный платеж – 18% годовых; дифференцированный платеж – 22% годовых. При наличии положительной кредитной истории в АО «Востсибтранскомбанк» процентная ставка может быть уменьшена на 1%. Обеспечение кредита (в зависимости от суммы кредита): до 200 000 руб. – без обеспечения (только для клиентов, имеющих положительную кредитную историю не менее, чем по 1 погашенному кредиту в АО «Востсибтранскомбанк»); при отсутствии положительной кредитной истории не менее, чем по 1 погашенному кредиту в АО «Востсибтранскомбанк» – не менее 1 поручителя или залог имущества на сумму кредита; от 201 000 до 1 000 000 руб. включительно – не менее 1 поручителя и/или залог имущества на сумму кредита; свыше 1 001 000 руб. – не менее 1 поручителя + залог имущества на сумму кредита (доля залога в сумме обеспечения не менее 50%). Условия досрочного погашения кредита: в любой сумме. Дополнительные условия: аннуитетный платеж; погашение основного долга по графику начинается с 1-го месяца пользования кредитом; дифференцированный платеж; погашение основного долга по графику начинается с 5-го месяца пользования кредитом.

Об утверждении проекта местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Муйский район»

В соответствии с частью 1 статьи 8 и части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании части 10 статьи 12 Закона Республики Бурятия от 10.09.2007 N 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия» и Устава муниципального образования «Муйский район» Республики Бурятия, Совет депутатов муниципального образования «Муйский район» решил:

1. Утвердить проект местных нор-

мативов градостроительного проектирования муниципального образования «Муйский район» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официально установленном источнике информации администрации «Муйский район» газете «Муйская новь» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Муйский район» admmsk@icm.buryatia.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава МО «Муйский район»
А.И.Киргизов**

*Приложение к решению Совета депутатов МО «Муйский район»
от 9 августа 2017 г. № 811*

ПРОЕКТ**местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Муйский район»****ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования, применяемые на территории Муйского муниципального района (далее — Местные нормативы), разработаны в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия, содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Муйского района и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Муйского района.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**1.1. Назначение и область применения**

1. Нормативы разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия и распространяются на подготовку документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования и документации по планировке территории Муйского района.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования — нормативный правовой акт, содержащий качественные требования к составу, содержанию и формам представления градостроительной документации и минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), а также иных параметров градостроительного развития территории Муйского района Республики Бурятия.

1.2. Цели разработки местных нормативов градостроительного проектирования

1.2.1. Нормативы разрабатываются в целях обеспечения такого пространственного развития территории, которое соответствует качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования социально-экономического развития Муйского района Республики Бурятия.

1.2.2. Местные нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Муйского района (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории).

1.2.3. Минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека установлены:

- в отношении основных функциональных зон, установленных Гене-

ральными планами поселений муниципального образования «Муйский район»;

- в отношении объектов обслуживания населения;

- в отношении улично-дорожной сети;

- в отношении объектов инженерной инфраструктуры;

- в области инженерной подготовки территории;

- в области охраны окружающей среды;

- в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, включая минимальные расчетные показатели санитарной очистки территории;

- в области защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности, мероприятий гражданской обороны.

1.2.4. Местные нормативы применяются при:

а) подготовке изменений документов территориального планирования муниципального образования «Муйский район»;

б) разработке территориальных схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Муйский район»;

в) принятия решений о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд поселений муниципального образования «Муйский район»;

г) подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий муниципального образования «Муйский район»; (населенных пунктов городских и сельских поселений), а также при подготовке документов для внесения изменений в указанные виды документации.

1.3. Задачи

1.3.1. Нормативы решают следующие основные задачи:

1) установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке документов градостроительного проектирования;

2) распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в настоящих нормативах как равнозначные);

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;

5) установление требований к материалам, сдаваемым в составе документов территориального планирования и документации по планировке территории, для обеспечения форми-

рования информационных ресурсов градостроительной деятельности городского, сельского поселения, а также требований к показателям, отражаемым в основной (утверждаемой) части градостроительной документации и материалах по ее обоснованию.

1.4. Сфера применения Нормативов

1.4.1. Настоящие нормативы применяются при разработке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировке территории Муйского района, а также используются для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора.

1.5. Термины и определения

1.5.1. Основные используемые термины и определения и сокращения приведены в приложении 1 к настоящим нормативам.

1.6. Общие расчетные показатели планировочной организации территории Муйского района

1.6.1. Населенные пункты Муйского района Республики следует проектировать с учетом документов территориального планирования, а также нормативных правовых актов в области градостроительства республиканского и муниципального уровней.

1.6.2. При осуществлении зонирования территорий необходимо учитывать:

1) возможности развития городского и сельских поселений за счёт имею-

6) сохранение и развитие природного комплекса городских и сельских поселений, в том числе природно-рекреационной системы пригородных (зеленых) зон;

7) создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения.

2. ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, НОРМАТИВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ

2.1. Жилые зоны предназначены для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

2.2. Для предварительного определения общих размеров жилых зон допускается принимать укрупненные показатели в расчете на 1000 чел.:

10 га - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей без приквартирных земельных участков;

20 га - при средней этажности жилой застройки до 3 этажей с приквартирными земельными участками;

8 га - при средней этажности жилой застройки от 4 до 5 этажей.

2.3. Для предварительного определения площади территории малоэтажного жилищного строительства допускается принимать следующие показатели на один дом (квартиру) при застройке:

- индивидуальными жилыми домами

- по таблице 3;

- блокированными домами - по таблице 4.

таблица 3

Площадь участка при доме, м ²	Показатель, га
2500	0,29/0,31
2000	0,25/0,27
1500	0,21/0,23
1200	0,17/0,20
1000	0,15/0,17
800	0,13/0,15
600	0,11/0,13
400	0,08/0,11

таблица 4

Число этажей	Показатель, га
2	0,04
3	0,03
4-5	0,02

щихся территориальных (резервных территорий) и других ресурсов с учётом выполнения требований природоохранного законодательства;

2) возможности повышения интенсивности использования территорий (за счёт увеличения плотности застройки) в границах населённых пунктов, в том числе за счёт реконструкции и реорганизации сложившейся застройки.

При планировке городских и сельских поселений необходимо предусматривать зонирование территорий с установлением регламентов их использования, с выделением зон особого градостроительного и специального регулирования.

1.6.3. Зонирование территории поселений должно предусматривать:

1) взаимосвязь территориальных зон и структурных планировочных элементов (жилых районов, микрорайонов (кварталов), участков отдельных зданий и сооружений);

2) доступность объектов, расположенных на территории городского и сельских поселений в пределах нормативных затрат времени, в том числе беспрепятственный доступ инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

3) эффективное использование территории с учётом её градостроительной ценности, плотности застройки, размеров земельных участков;

4) организацию системы общественных центров городского и сельских поселений в увязке с транспортно-коммуникационными узлами и градостроительными решениями, обусловленными соответствующими системами расселения;

5) сохранение объектов культурного наследия и исторической застройки;

Примечания: 1. Первое значение для домов индивидуального типа принимается для крупных поселений, второе — для средних и малых.

2. При подсчёте площади селитебной территории исключаются непригодные для застройки территории: овраги, крутые склоны, а также земельные участки учреждений обслуживания районного значения.

2.4. Градостроительные характеристики жилой застройки (этажность, размер участка) зависят от места её размещения в планировочной и функциональной структуре территорий поселений и определяются правилами землепользования и застройки.

2.5. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства устанавливаются органами местного самоуправления поселений.

2.6. Жилые здания с квартирами в первых этажах следует располагать с отступом от красных линий. По красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первых этажах или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и детских дошкольных учреждений, а на реконструируемых территориях — жилые здания с квартирами в первых этажах.

2.7. Запрещается размещение жилых помещений в цокольных и подвальных этажах.

В цокольном, первом и втором этажах жилого здания допускается размещение встроенных и встроенно-пристроенных помещений общественного назначения, за исключением объектов, оказывающих вредное воздействие на человека.

Помещения общественного назначения, встроенные в жилые здания,

должны иметь входы, изолированные от жилой части здания. При размещении в жилом здании помещений общественного назначения, инженерного оборудования и коммуникаций следует обеспечивать соблюдение гигиенических нормативов, в том числе по шумозащищенности жилых помещений.

В жилых зданиях не допускается размещение объектов, оказывающих вредное воздействие на человека.

2.8. Расчётную плотность населения на территории поселения следует принимать в соответствии с таблицей 5.

Тип застройки	Плотность населения, чел/га, при среднем размере семьи, чел.						
		2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0
Застройка объектами индивидуального жилищного строительства с участками при доме, м ²	2500	10	12	14	16	18	20
	2000	13	15	17	20	22	25
	1500	17	21	23	25	28	32
	1000	20	24	28	30	32	35
	800	25	30	33	35	38	42
Малоэтажная жилая застройка без участков при квартире с числом этажей	2	-	130	-	-	-	-
	3	-	150	-	-	-	-

2.9. Площадь земельного участка для проектирования жилых зданий на территории жилой застройки должна обеспечивать возможность дворового благоустройства с учётом озеленения, размещения площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятия физкультурой, хозяйственных целей и выгула собак, стоянки автомобилей.

Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми в микрорайонах (кварталах) жилых зон, устанавливается с учётом демографического состава населения и нормируемых элементов.

2.10. Расчёт площади нормируемых элементов дворовой территории осуществляется в соответствии с нормами, приведенными в таблице 6.

Площадки	Удельные размеры площадок, м ² /чел
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физкультурой	2,0
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3
Для стоянки автомобилей	0,8

Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

2.11. Минимально допустимое расстояние от окон жилых и общественных зданий до площадок принимается по таблице 7.

Назначение площадок	Расстояние от окон жилых и общественных зданий, м, не менее
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	12
Для отдыха взрослого населения	10
Для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик*)	10-40
Для хозяйственных целей	20
Для выгула собак	40

* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Расстояния от площадок для сушки белья не нормируются, расстояния от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание – не более 100 м для домов с мусоропроводами и 50 м для домов без мусоропроводов.

2.12. При проектировании территории жилой застройки следует принимать следующие расстояния:

- от внешних стен индивидуального или блокированного жилого дома до красной линии улицы следует принимать не менее 5 м (от красной линии проезда – не менее 3 м), до ограждения участка следует принимать не менее 4,5 м, со стороны вводов инженерных

сетей при организации колодцев на территории участка – не менее 6 м;

- от магистральных улиц и железной дороги до границ участков жилой застройки – на основании расчёта уровня шума;

- от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов следует принимать не менее 10 м;

- от площадок с контейнерами для бытовых отходов до границ участков детских учреждений и озелененных площадок – не менее 50 м;

- от края лесопаркового массива до границ ближних участков жилой за-

стройки – не менее 30 м.

2.13. Расстояния между зданиями, крайними строениями и группами строений на приквартирных участках малоэтажной жилой застройки следует принимать на основе расчётов инсоляции и освещённости, учёта противопожарных, зооветеринарных требований. При этом расстояния между длинными сторонами блокированных жилых зданий высотой 2-3 этажа должны быть не менее 15 метров, а между одно-, двухквартирными жилыми домами и хозяйственными постройками – в соответствии с нормами пожарной безопасности.

2.14. Содержание скота и птицы на земельном участке индивидуального жилого дома допускается только в жилых образованиях малоэтажного жилищного строительства в структуре городского и сельских поселений с размером земельного участка не менее 0,1 га. На этих земельных участках допускается предусматривать хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, хранения кормов, инвентаря, топлива и для других хозяйственных нужд, бани, а также хозяйственные подъезды и скотопрогоны.

Состав и площади хозяйственных

построек принимаются в соответствии с градостроительным планом земельного участка.

Помещения для содержания скота и птицы допускается предусматривать встроенными или пристроенными в структуре индивидуального жилого дома при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями. При этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в жилой дом.

Для жителей блокированных многоквартирных жилых домов, а также для жителей усадебной застройки при дефиците территории могут предусматриваться дополнительные участки для размещения хозяйственных построек, огородничества и развития

личного подсобного хозяйства за пределами границ жилых образований, на земельных участках, не являющихся резервом для жилищного строительства, с соблюдением природоохранных, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных требований.

Для блокированных многоквартирных домов допускается устройство встроеного или отдельно стоящих коллективных хранилищ сельскохозяйственных продуктов, площадь которых определяется градостроительными планами земельных участков.

2.15. До границы смежного земельного участка расстояния по санитарно-гигиеническим условиям и в зависимости от степени огнестойкости должны быть не менее:

- от индивидуального и блокированного (двухквартирного) жилого дома – 3 м;

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

- от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1 м;

- от стволов высокорослых деревьев – 4 м;

- от стволов среднерослых деревьев – 2 м;

- от кустарника – 1 м.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами или блокированными (двухквартирными) жилыми домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Вспомогательные строения, за исключением автостоянок, размещать со стороны улиц не допускается.

При осуществлении нового строительства допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учётом соблюдения требований противопожарной безопасности. Блокированные хозяйственные постройки могут составлять группы, в каждой из которых может находиться не более 30 блоков. Постройки для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома:

- одиночные или двойные – не менее 15 м;

- до 8 блоков – не менее 25 м;

- свыше 8 до 30 блоков – не менее 50 м.

Площадь застройки блокированных построек не должна превышать 800 м².

Расстояния от хозяйственных построек для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 50 м. Колодцы должны располагаться выше по потоку грунтовых вод.

2.16. Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки должно быть не менее указанного в таблице 8.

Нормативный разрыв	Поголовье (шт.), не более						
	свиньи	коровы, бычки	овцы, козы	кролики-матки	птица	лошади	нутрии, песцы
10 м	5	5	10	10	30	5	5
20 м	8	8	15	20	45	8	8
30 м	10	10	20	30	60	10	10
40 м	15	15	25	40	75	15	15

2.17. Размещение пасек и отдельных ульев в жилых зонах запрещается.

Разрешается устройство пасек и ульев на территории сельских населённых пунктов на расстоянии не менее 100 метров от жилого дома. Пасеки должны быть огорожены плотными живыми изгородями из древесных и кустарниковых культур или сплошным деревянным забором высотой не менее 2 м.

3. СТРУКТУРА И ТИПОЛОГИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЦЕНТРОВ И ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗОНЫ, НОРМАТИВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ

3.1. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального

и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

3.2. Застройка общественно-деловых зон производится с учётом требований настоящего раздела, а также главы 2. «ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, НОРМАТИВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ» настоящих нормативов.

3.3. Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий, расположенных в общественно-деловой зоне, их размещение следует производить по социальным нормативам исходя из функционального назначения объекта в соответствии с приложениями 2 и 3 настоящих нормативов.

Для объектов, не указанных в приложениях 2 и 3, расчетные данные следует устанавливать в задании на проектирование.

3.4. Размер земельного участка, предоставляемого для зданий общественно-деловой зоны, определяется по нормативам, приведенным в приложениях 2 и 3 или по заданию на проектирование.

3.5. Здания в общественно-деловой зоне следует размещать с отступом от красных линий. Размещение зданий по красной линии допускается в условиях реконструкции сложившейся застройки при соответствующем обосновании.

3.6. При проектировании транспортной инфраструктуры общественно-деловых зон следует предусматривать увязку с единой системой транспортной и улично-дорожной сети, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами городских округов и поселений.

3.7. Экологическая безопасность (по уровню шума, загрязненности атмосферного воздуха, почвы, радиоактивного загрязнения и др.) общественно-деловых зон обеспечивается в соответствии с условиями санитарно-гигиенической безопасности населения и требованиями по охране окружающей среды.

3.8. К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоров-

ительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие (далее – учреждения и предприятия обслуживания).

3.9. Учреждения и предприятия обслуживания следует размещать на территории городского и сельских поселений, приближая их к местам жительства и работы, предусматривая, как правило, формирование общественных центров в увязке с сетью общественного пассажирского транспорта.

3.10. Минимальные расстояния от стен зданий и границ земельных участков учреждений и предприятий

обслуживания следует принимать на основе расчётов инсоляции и коэффициентов естественной освещённости, соблюдения противопожарных и санитарных разрывов, но не менее приведенных в таблице 9.

3.12. Расчет количества и вместимости учреждений и предприятий обслуживания, размеры их земельных участков следует принимать по социальным нормативам обеспеченности, приведенным в приложении 2 настоящих нормативов.

таблица 9

Здания (земельные участки)	Расстояние от зданий (границ участков) предприятий жилищно-коммунального хозяйства, м		
	До красной линии	До стен жилых домов	До зданий общеобразовательных школ, детских дошкольных и учреждений здравоохранения
Дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные школы (стены здания)	10	По нормам инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям	
Приемные пункты вторичного сырья	-	20	50
Пожарные депо	10	-	-
Кладбища традиционного захоронения и крематории	6	300	300
Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии		50	50

Примечания: 1. Участки дошкольных образовательных учреждений не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2. После закрытия кладбища традиционного захоронения по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м. В сельских поселениях, подлежащих реконструкции, расстояние от кладбищ до стен жилых домов, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

3. Приёмные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.

4. На земельном участке больницы необходимо предусматривать отдельные въезды в зоны хозяйственные и корпусов: лечебных - для инфекционных и неинфекционных больных (отдельно) и патолого-анатомического.

3.11. Радиус обслуживания населения учреждениями и предприятиями, размещенными в жилой застройке, как правило, следует принимать не более указанного в таблице 10.

3.13. При разработке генеральных планов городского и сельских поселений размещение дошкольных образовательных, общеобразовательных организаций, организаций начального профессионального образования, средних и высших учебных заведений, лечебно-профилактических учреждений следует проектировать в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящего раздела. Через территории указанных организаций и учреждений, не должны проходить магистральные инженерные коммуникации городского (сельского) значения (водоснабжения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения). Расстояния от территории учреждений до промышленных, коммунальных, сельскохозяйственных объектов, транспортных дорог и магистралей определяются в соответствии с требованиями к санитарно-защитным зонам указанных объектов и сооружений.

3.14. Дошкольные образовательные организации следует размещать в микрорайонах на обособленных земельных участках, удаленных от магистральных улиц, коммунальных и промышленных предприятий, автостоянок при наличии в соответствии с Санитарно-эпидемиологическими

таблица 10

Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
Детские дошкольные учреждения*:	500
в сельских поселениях и в малых городах, при одно- и двухэтажной застройке	
Общеобразовательные школы	в городских поселениях -500 в сельских поселениях -2000
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	500
Физкультурно-спортивные центры жилых районов	1500
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения	2000
Отделения связи и филиалы сберегательного банка	500
Больницы	800
Поликлиники и их филиалы	800

Примечания: Указанный радиус обслуживания не распространяем на специализированные и оздоровительные детские дошкольные учреждения, а также на специальные детские ясли-сады общего типа и общеобразовательные школы (языковые, математические, спортивные и т.п.). Радиусы обслуживания общеобразовательных школ в сельской местности допускается принимать по региональным (территориальным) строительным нормам, а при их отсутствии по заданию на проектирование. Доступность поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов и аптек в сельской местности принимается в пределах 30 мин (с использованием транспорта).

Предельный радиус обслуживания обучающихся II-III ступеней не должен превышать 15 км.

правилами и нормативами СанПин 2.4.1.2660-10 санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии санитарным правилам.

При новом строительстве, в условиях сложившейся затесненной застройки, допускается размещение дошкольных организаций во встроенных в жилые дома помещениях, вместимостью до 80 мест, и во встроенно-пристроенных помещениях к жилым домам (или пристроенных), вместимостью до 150 мест, при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом и выездом (въездом).

В задании на проектирование жилого дома со встроенным (встроенно-пристроенным, пристроенным) дошкольным учреждением в зависимости от его организационно-правовой формы и формы собственности, указываются основные требования к условиям раз-

мещения таких учреждений, их оборудованию и содержанию помещений и территории согласно СанПин 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

3.15. Размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности: для обучающихся I ступени обучения - не более 2 км пешком и не более 15 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании, для обучающихся II и III ступени - не более 4 км пешком и не более 30 минут (в одну сторону) при транспортном обслуживании.

Примечания: 1. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные учреждения.

2. Предельный радиус обслуживания обучающихся II - III ступеней не должен превышать 15 км.

4. СТРУКТУРА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗОН, НОРМАТИВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ЗОН

4.1. Производственные зоны

4.1.1. Производственные территориальные зоны проектируются в соответствии с генеральными планами городского округа и поселений, требованиями правил землепользования и застройки, с учётом климатических характеристик, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере, потенциала загрязнения атмосферы с подветренной стороны по отношению к другим территориальным зонам.

4.1.2. Производственные территориальные зоны включают:

- производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

Ширина санитарно-защитной зоны предприятия	Норма обеспеченности	Единица измерения
до 100	20	м
св. 100	50	м

- коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

- зоны инженерной инфраструктуры;

- зоны транспортной инфраструктуры;

- иные виды производственной инфраструктуры.

4.1.3. Производственные зоны, коммунальные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

4.1.4. Проектирование санитарно-защитных зон осуществляется на всех этапах разработки градостроительной

садово-дачную застройку, дошкольные и общеобразовательные организации, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

Примечание — Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Оздоровительные, санитарно-гигиенические, строительные и другие мероприятия, связанные с охраной окружающей среды на прилегающей к предприятию загрязненной территории, включая благоустройство санитарно-защитных зон, осуществляются за счет предприятия, имеющего вредные выбросы.

4.1.6. При размещении предприятий и других объектов необходимо предусматривать меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха.

4.1.7. Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:

до 300 м.....	60
св. 300 до 1000 м.....	50
» 1000 » 3000 м.....	40
» 3000 м.....	20

54. Ширина полосы древесно-кустарниковых насаждений, со стороны территории жилой зоны, в составе санитарно-защитной зоны предприятий

таблица 11

Ширина санитарно-защитной зоны предприятия	Норма обеспеченности	Единица измерения
до 100	20	м
св. 100	50	м

(не менее) приведена в таблице 11.

4.1.8. Расстояние от границ участка промышленных предприятий, размещаемых в пределах селитебной территории городского и сельских поселений, до жилых зданий, участков детских дошкольных организаций, общеобразовательных школ, учреждений здравоохранения и отдыха - не менее 50 метров.

4.2. Коммунальные зоны

4.2.1. Территории коммунальных зон предназначены для размещения общепромышленных и специализированных складов, объектов коммунального, транспортного и жилищно-коммунального хозяйства, а также объектов оптовой и мелкооптовой торговли.

4.2.2. Размеры земельных участков складов, предназначенных для обслуживания территорий, допускается принимать из расчета 2,5 м² на одного человека.

4.2.3. Размеры земельных участков общетоварных складов приведены в таблице 12.

* В числителе приведены нормы для

таблица 12

Склады	Площадь складов, м ² на 1 000 чел.		Размеры земельных участков, м ² на 1 000 чел.	
	для городских округов и городских поселений	для сельских поселений	для городских округов и городских поселений	для сельских поселений
Продовольственных товаров	77	19	310* / 210	60
Непродовольственных товаров	217	193	740* / 490	580

документации, проектов строительства, реконструкции и эксплуатации отдельного промышленного объекта и (или) группы промышленных объектов.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

4.1.5. В пределах производственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития,

одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных (при средней высоте этажей 6 м).

4.2.4. Вместимость специализированных складов и размеры их земельных участков приведены в таблице 13.

* В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе - для многоэтажных.

4.2.5. Организацию санитарно-защитных зон для объектов, распо-

таблица 13

Склады	Вместимость складов, т		Размеры земельных участков, м ² на 1 000 чел.	
	для городских округов и городских поселений	для сельских поселений	для городских округов и городских поселений	для сельских поселений
Холодильники распределительные (для хранения мяса имясопродуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27	10	190* / 70	25
Фруктохранилища	17	-	-	-
Овощехранилища	54	90	1300* / 610	380
Картофелехранилища	57	-	-	-

женных в коммунальной зоне, следует осуществлять в соответствии с требованиями к производственным зонам. Размеры санитарно-защитных зон для картофеле-, овоще-, фрукто- и зернохранилищ следует принимать 50 м.

5. ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов, сооружений и коммуникаций

воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

4. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 % суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

таблица 14

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией: без ванн с ванными и местными водонагревателями с централизованным горячим водоснабжением	125 – 60 160 – 230 230 – 350

инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения, канализации, санитарной очистки, тепло-, газо- и электроснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования, а также для установления санитарно-защитных зон и зон санитарной охраны данных объектов, сооружений и коммуникаций.

Проектирование систем водоснаб-

5.1.2. Водопроводные сооружения должны иметь ограждения.

Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует принимать глухое ограждение высотой 2,5 метра. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 метра – глухое и на 0,5 метра – из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях

таблица 15

Производительность станции, тыс.м ³ /сутки	Размер земельного участка не более, га
до 0,8	1
св. 0,8 до 12	2
12 – 32	3
32 – 80	4
80 – 125	6
125 – 250	12
250 – 400	18
400 - 800	24

жения, канализации, теплоснабжения, электроснабжения и связи следует осуществлять на основе схем водоснабжения, канализации, теплоснабжения и энергоснабжения, разработанных и утвержденных в установленном порядке.

5.1. Водоснабжение

5.1.1. Среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения (таблица 14):

Примечания: 1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное

должна предусматриваться колючая проволока в 4-5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения.

Примыкание к ограждению строений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

5.1.3. Размеры земельных участков для станций водоочистки в зависимости от их производительности, тыс. м³/сут, следует принимать по проекту, но не более указанных в таблице 15.

5.1.4. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:

таблица 16

	Единица измерения	Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)
от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.	м	50
от магистралей с интенсивным движением транспорта	м	30

среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30-50 л/сут.

2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой строительными нормами по общественным зданиям и сооружениям), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей.

3. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества

Примечания: 1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку грунтовых вод;

2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затопляемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подверженных оползневым и другим видам деформации.

5.1.5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения — в таблице 17.

Примечания: 1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

таблица 17

№ п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс
1	2	3	4	5
1.	Подземные источники а) скважины, в том числе: - защищенные воды - недостаточно защищенные воды	не менее 30 м не менее 50 м	по расчету в зависимости от Тм 2) то же	по расчету в зависимости от Тх 3) то же
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м не менее 100 м 1)	то же	то же
2.	Поверхностные источники а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м; - вниз по течению не менее 100 м; - боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени	- вверх по течению по расчету; - вниз по течению не менее 250 м; - боковые, не менее: при равнинном рельефе - 500 м; при пологом склоне - 750 м; при крутом склоне - 1000 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - при крутом склоне - 1000 м - по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки
	б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне совпадают с границами II пояса	во все стороны по территории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне совпадают с границами II пояса
3.	Водопроводные сооружения и водоводы	Границы санитарно-защитной полосы - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м 4); - от водонапорных башен - не менее 10 м 5); - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора 6), насосные станции и др.) - не менее 15 м; - от крайних линий водопровода: - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов		

2. При определении границ II пояса Тм (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице:

ся с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

5.2. Канализация

5.2.1. Площадку очистных сооруже-

Гидрологические условия	Тм (в сутках)
1. Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
2. Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

3. Граница третьего пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного Тх. Тх принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора - 25-50 лет).

4. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается

ний сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего направления в теплый период года по отношению к жилой застройке, ниже по течению водотока.

Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных объектов.

5.2.2. Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать не более указанных в таблице 18.

таблица 18

Производительность очистных сооружений, тыс.м ³ /сутки	Размер земельного участка, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
до 0,7	0,5	0,2	-
св. 0,7 до 17	4	3	3
17 – 40	6	9	6
40 – 130	12	25	20
130 – 175	14	30	30
175 - 280	18	55	-

сокращать по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Бурятия, но не менее чем до 10 м.

5. По согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Бурятия первый пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен в зависимости от их конструктивных особенностей может не устанавливаться.

6. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются

Примечания: Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. м³/сут. следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Республике Бурятия.

5.2.3. Санитарно-защитные зоны (далее - СЗЗ) для канализационных очистных сооружений следует принимать в соответствии с таблицей 19.

5.2.4. Территория канализационных очистных сооружений населенных пунктов, а также очистных сооружений промышленных предприятий,

таблица 19

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние, м, при расчетной производительности очистных сооружений, тыс. м ³ сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
1	2	3	4	5
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброшенных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1000
б) орошения	150	200	400	1000
Биологические пруды	200	200	300	300

располагаемых за пределами промышленных площадок, во всех случаях должна быть ограждена.

5.3. Санитарная очистка

5.3.1. Объектами санитарной очистки являются: придомовые территории, улицы и микрорайонные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, учреждений и организаций, парков, скверов, площадей, мест отдыха и иных мест общественного пользования.

5.3.2. В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой, иметь водонепроницаемое покрытие, ограждена зелеными насаждениями, а также отделена от площадок для отдыха и занятий спортом.

Площадки для установок контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров. Площадки должны примыкать к сквозным проездам, что должно исключать маневрирование вывозящих мусор машин.

Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Для сбора твердых бытовых отходов следует использовать стандартные металлические контейнеры с крышками.

5.3.3. Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с территориальными нормативами накопления твердых бытовых отходов, действующими в населенных пунктах, а в случае отсутствия утвержденных нормативов – по таблице 20.

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом; от прочих жилых зданий	190-225	900-1000
Общее количество по городскому округу, поселению с учетом общественных зданий	300-450	1100-1500
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	280-300	1400-1500
Смет с 1 м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	-	2000-3500
	5-15	8-20

Примечания: 1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для городских поселений.

2. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

5.4. Электроснабжение

5.4.1. Для воздушных линий электропередач (ВЛ) устанавливаются охраняемые зоны:

– участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными

плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии:

– 2 метра – для ВЛ напряжением до 1 кВ;

– 10 метров – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;

– 15 метра – для ВЛ напряжением 35 кВ;

– 20 метров – для ВЛ напряжением 110 кВ;

– 25 метров – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ;

– 30 метров – для ВЛ напряжением 330, 400, 500 кВ;

– 40 метров – для ВЛ напряжением 750 кВ;

– 30 метров – для ВЛ напряжением 800 кВ (постоянный ток);

– 55 метров – для ВЛ напряжением 1150 кВ;

– зоны вдоль переходов ВЛ через водоёмы (реки, каналы, озера и другие) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении, для судоводных водоёмов на расстоянии 100 м, для несудоводных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

5.4.2. Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

– для кабельных линий выше 1 кВ – по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей;

– для кабельных линий до 1 кВ – по 1 метру с каждой стороны от крайних кабелей;

– при прохождении кабельных линий в городских округах и поселениях под тротуарами – на 0,6 м в сторону здания и сооружения и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ должна быть установлена

таблица 20

вать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

5.4.5. Укрупненные показатели электропотребления (удельная расчетная нагрузка на 1 чел.) — таблица 21

Степень благоустройства населенного пункта	Электропотребление, кВт х ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год	
Поселки и села (без кондиционеров):	Не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
	оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

Примечания: Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

5.5. Теплоснабжение

5.5.1. Теплоснабжение жилой и общественной застройки следует предусматривать:

– централизованное – от котельных, крупных и малых тепловых электростанций (ТЭС) и тепловых электростанций (ТЭЦ);

– децентрализованное – от автономных, крышных котельных, квартирных теплогенераторов.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

При отсутствии схемы теплоснабжения на территориях малоэтажной жилой застройки с плотностью населения 40 чел./га и выше и в сельских поселениях системы централизованного теплоснабжения допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий.

Для отдельно стоящих объектов могут быть оборудованы индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения).

5.5.2. Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются:

1) от ТЭС эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше:

– использующие в качестве топлива уголь и мазут – 1000 метров;

– работающие на газовом и газомазутном топливе – 500 метров;

2) от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:

– работающие на угольном и мазутном топливе – 500 метров;

– работающие на газовом и газомазутном топливе – 300 метров;

3) от золоотвалов ТЭС – 300 метров.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и другие), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

5.5.3. Отдельно стоящие котельные используются для обслуживания группы зданий.

Индивидуальные и крышные котельные используются для обслуживания одного здания или сооружения.

Индивидуальные котельные могут быть отдельно стоящими, встроенными и пристроенными.

5.5.4. Для крышных, встроенно-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается

ся. Размещение указанных котельных осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на

таблица 21

основании результатов натурных исследований и измерений.

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 22.

6. РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

6.1. Озеленённые территории общего пользования

6.1.1. Рекреационные зоны формируются на землях общего пользования.

На территории рекреационных зон не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов.

На особо охраняемых природных территориях рекреационных зон (национальные парки, природные парки, дендрологические парки и ботанические сады, лесопарки, водоохранные зоны и другие) любая деятельность осуществляется согласно статусу территории и режимам особой охраны.

6.1.2. В городском округе и поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озеленённых территорий и других открытых пространств.

На озеленённых территориях нормируются:

– соотношение территорий, занятых зелеными насаждениями, элементами благоустройства, сооружениями и застройкой;

– габариты допустимой застройки и её назначение;

– расстояния от зелёных насаждений до зданий, сооружений, коммуникаций.

6.1.3. Удельный вес озеленённых территорий различного назначения в пределах застройки городского округа и поселений (уровень озеленённости территории) должен быть не менее 40 %, а в границах территории жилого района – не менее 25 %, включая суммарную площадь озеленённой территории микрорайона (квартала).

Расчётные параметры общего баланса территории составляют:

– открытые пространства;

– зелёные насаждения – 65-75 %;

– аллеи и дороги – 10-15 %;

– площадки – 8-12 %;

– сооружения – 5-7 %.

6.1.4. Минимальная площадь территорий общего пользования (парки, скверы, сады):

а) парков – 10 га;

б) садов – 3 га;

в) скверов – 0,5 га.

Примечание: В условиях реконструкции площадь территорий общего пользования может быть меньших размеров.

6.1.5. Парк – озеленённая территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

На территории парка разрешается строительство зданий для обслужи-

таблица 22

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков котельных, га	
	работающих на твердом топливе	работающих на газомазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
свыше 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0	1,5
свыше 50 до 100 (св. 58 до 116)	3,0	2,5
свыше 100 до 200 (св. 116 до 223)	3,7	3,0
свыше 200 до 400 (св. 233 до 466)	4,3	3,5

вания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 метров. Высота парковых сооружений – аттракционов не ограничивается. Площадь застройки не должна превышать 7% территории парка.

6.1.6. Соотношение элементов территории парка следует принимать в процентах от общей площади парка:

- территории зелёных насаждений и водоёмов – не менее 70 %;
- аллеи, дорожки, площадки – 25-28 %;
- здания и сооружения – 5-7 %.

6.1.7. Размеры земельных участков по зонам парка следует принимать на 1 человека:

- зона культурно-просветительских мероприятий – 10-20 м²;
- зона массовых мероприятий (зрелищ, аттракционов) – 30-40 м²;
- зона физкультурно-оздоровительных мероприятий – 75-100 м²;
- зона отдыха детей – 80-170 м²;
- прогулочная зона – 200 м².

6.1.8. Автостоянки для посетителей парков следует размещать за пределами его территории, но не далее 400 метров от входа. Размеры земельных участков автостоянок на одно место следует принимать:

- для легковых автомобилей – 25 м²;

увеличены для деревьев с кроной большего диаметра.

2. Деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещённости жилых и общественных помещений.

3. При односторонней юго-западной и южной ориентации жилых помещений необходимо озеленение, препятствующее перегреву помещений.

6.2. Зоны отдыха

6.2.1. Зоны отдыха городского округа и поселений формируются на базе озеленённых территорий общего пользования, природных и искусственных водоёмов, рек.

6.2.2. Зоны массового кратковременного отдыха следует располагать в пределах доступности на общественном транспорте не более 1,5 часа.

6.2.3. При выделении территорий для рекреационной деятельности необходимо учитывать допустимые нагрузки на природный комплекс с учётом типа ландшафта, его состояния.

Размеры территории зон отдыха следует принимать из расчёта не менее 500 - 1000 м² на одного посетителя, в том числе интенсивно исполь-

таблица 31

	Единица измерения	Норматив
Расстояние от мест массового скопления отдыхающих	м	не менее 50
Норма обеспеченности	мест на 1000 посетителей	2

- автобусов – 40 м²;
- для велосипедов – 0,9 м².

В указанные размеры не входит площадь подъездов и разделительных полос зелёных насаждений.

6.1.9. Размещение общественных туалетов на территории парков (таблица 31).

6.1.10. Расстояния от зданий и сооружений до зелёных насаждений следует принимать в соответствии с таблицей 32 при условии беспрепятственного подъезда и работы пожарного автотранспорта

зубая её часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 м² на одного посетителя. Площадь отдельных участков зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

6.2.4. Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети и железных дорог не менее 500 метров, а от домов отдыха – не менее 300 метров.

таблица 32

Здания, сооружения и объекты инженерного благоустройства	Расстояние, м от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства до оси	
	ствола дерева	кустарника
Наружная стена здания и сооружения	5,0	1,5
Край тротуара и садовой дорожки	0,7	0,5
Край проезжей части улиц, кромка укрепленной полосы обочины дороги или бровки канавы	2,0	1,0
Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада	4,0	-
Подосва откоса, террасы и др.	1,0	0,5
Подосва или внутренняя грань подпорной стенки	3,0	1,0
Подземной сети газопровода, канализации	1,5	-
Подземной тепловой сети (стенка канала, тоннеля или оболочки при бесканальной прокладке)	2,0	1,0
Подземные сети водопровода, дренажа	2,0	-
Подземный силовой кабель, кабель связи	2,0	0,7

Примечания: 1. Приведенные нормы относятся к деревьям с диаметром кроны не более 5 м и должны быть

6.2.5. В перечне разрешённых видов строительства допускаются объекты, связанные непосредственно с рекре-

таблица 33

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2-3	1,5-2,25
Улица в жилой застройке:					
основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0
проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от:	Единица измерения	Норма обеспеченности
Жилых домов	м	400
Объектов массового посещения	м	250
Проходных предприятий в производственных и коммунально-складских зонах	м	400
Зон массового отдыха населения	м	800

ационной деятельностью (пансионаты, кемпинги, базы отдыха, пляжи, спортивные и игровые площадки и другие объекты), а также объекты, предназначенные для обслуживания зоны отдыха (загородные рестораны, кафе, центры развлечений, пункты проката и другие объекты).

7. ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

7.1. Транспорт и улично-дорожная сеть

7.1.1. Сооружения и коммуникации транспортной инфраструктуры могут располагаться в составе всех территориальных зон.

7.1.2. Основные расчетные параметры уличной сети следует устанавливать в соответствии с таблицей 33.

Примечания: 1. На однопольных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не

автобусных остановок. Автобусные остановки на дорогах I категории следует располагать одну напротив другой, а на дорогах категорий II - V их следует смещать по ходу движения на расстояние не менее 30 м между ближайшими стенками павильонов.

7.1.8. Расстояния от края основной проезжей части магистральных улиц и дорог, местных или боковых проездов до линии регулирования настройки принимается по таблице 35.

Примечание: * - в случае превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м. от линии застройки полосу шириной 6 м., пригодную для проезда пожарных машин.

7.1.9. На нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог, а также пешеходных переходах необходимо предусматривать треугольники видимости. Размеры

таблица 35

Категория улиц и дорог	Единица измерения	Расстояние
Магистральные улицы и дороги	м	(не менее) 50
Улицы, местные и боковые проезды	м	(не более) 25*

более 75 м между ними.

3. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

4. В пределах фасадов зданий, имеющих входы, ширина проезда составляет 5,5 м.

8.3. Протяженность тупиковых проездов (не более) – 150 метров

Примечание: Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками

прямоугольного треугольника видимости (не менее) принимаются по таблице 36.

Примечания: 1. В зоне треугольника видимости не допускается размещение зданий, сооружений, передвижных объектов (киосков, рекламы, малых архитектурных форм и др.) и зеленых насаждений выше 1,2 м.

2. На наземных нерегулируемых пешеходных переходах в зоне треугольника видимости «пешеход - транспорт» (со сторонами 10x50 м) не

таблица 36

Условия	Скорость движения	Единица измерения	Размеры сторон
«Транспорт-транспорт»	40 км/ч	м	25x25
	60 км/ч	м	40x40
«Пешеход-транспорт»	25 км/ч	м	8x40
	40 км/ч	м	10x50

для разворота мусоровозов, пожарных машин и другой спецтехники.

7.1.3. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

7.1.4. Ширина одной полосы движения пешеходных тротуаров улиц и дорог – 0,75-1,0 метр.

Примечание: При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 метра.

7.1.5. Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 м.

7.1.6. Расстояние до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от жилых домов, объектов массового посещения и зон массового отдыха населения ((не более) таблица 34)

Примечания: В условиях сложного рельефа при отсутствии специально подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 метров на каждые 10 метров преодолеваемого перепада рельефа.

7.1.7. Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта в пределах территории поселений следует принимать – 400-600 метров. Остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров следует предусматривать в местах

допускается размещение строений и зеленых насаждений высотой более 0,5 м.

3. В условиях сложившейся застройки, не позволяющей организовать необходимые треугольники видимости, безопасное движение транспорта и пешеходов следует обеспечивать средствами регулирования и специального технического оборудования.

7.1.10. В местах размещения домов для престарелых и инвалидов, учреждений здравоохранения и других учреждений массового посещения населением следует предусматривать пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок. При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не должна превышать 5 см; не допускаются крутые (более 100%) короткие ramпы, а также продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог более 50%. На путях с уклонами 30-60% необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

7.1.11. Радиусы закругления бортов проезжей части улиц и дорог по кромке тротуаров и разделительных полос (не менее):

- а) для магистральных улиц и дорог регулируемого движения – 8 м;
- б) местного значения – 5 м;
- в) на транспортных площадях – 12 м.

Примечания: 1. В стесненных условиях и при реконструкции радиусы закругления магистральных улиц и дорог регулируемого движения допускается принимать не менее 6 м, на транспортных площадях – 8 м.

2. При отсутствии бордюрного ограждения, а также в случае применения минимальных радиусов за-

кругления ширину проезжей части улиц и дорог следует увеличивать на 1 м на каждую полосу движения за счет боковых разделительных полос или уширения с внешней стороны.

7.1.12. Технические средства организации дорожного движения (дорожные ограждения, направляющие устройства, дорожные знаки и разметка, светофоры) предусматриваются при проектировании автомобильных дорог на стадии разработки проектной документации.

7.1.13. Объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, следует предусматривать на участках в пределах населенных пунктов, а при наличии возможности использования существующих электрических распределительных сетей - также на больших мостах, автобусных остановках, пересечениях дорог I и II категорий между собой и с железными дорогами, на всех соединительных ответвлениях узлов пересечений и на подходах к ним на расстоянии не менее 250 м, кольцевых пересечениях и на подъездных дорогах к промышленным предприятиям или их участкам при соответствующем технико-экономическом обосновании. Если расстояние между соседними освещаемыми участками составляет менее 250 м, рекомендуется устраивать непрерывное освещение дороги, исключая чередование освещенных и неосвещенных участков.

7.1.14. Другие сооружения, предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, предусматриваются на стадии разработки проектной документации автомобильной дороги.

7.2. Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств

7.2.1. Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей.

7.2.2. Расстояние от мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта до жилой застройки (не более) - 800 метров, а в районах реконструкции - не более 1500 метров.

7.2.3. Нормы обеспеченности местами парковки для учреждений и предприятий обслуживания (таблица 37).

7.2.4. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, не более:

- а) до входов в жилые дома - 100 м;
- б) до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания - 150 м;
- в) до прочих учреждений и пред-

ходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должно превышать 800 метров.

7.2.6. Расстояние от гаражных сооружений и открытых стоянок автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений принимается по таблице 38.

7.2.4. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, не более:

- а) до входов в жилые дома - 100 м;
- б) до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания - 150 м;
- в) до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий - 250 м;
- г) до входов в парки, на выставки и стадионы - 400 м.

7.2.5. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должно превышать 800 метров.

7.2.6. Расстояние от гаражных сооружений и открытых стоянок автомобилей до жилых домов, участков общеобразовательных школ, детских дошкольных и лечебных учреждений принимается по таблице 38.

Примечания: 1. Расстояния следует определять от окон жилых и общественных зданий и от границ земельных участков общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений и лечебных учреждений со стационаром до стен гаража или границ открытой стоянки.

2. Гаражи и открытые стоянки для хранения легковых автомобилей вместимостью более 300 машино-мест и станции технического обслуживания при числе постов более 30 следует размещать вне жилых районов на производственной территории на расстоянии не менее 50 м от жилых домов.

7.2.7. Размер земельного участка гаражей и парков транспортных средств. (таблица 39)

Примечание: При соответствующем обосновании размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

7.2.8. Площади застройки и размеры земельных участков отдельно стоящих автостоянок для хранения легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать, м² на одно машиноместо, для:

- одноэтажных - 30;
- двухэтажных - 20.

Площадь застройки и размеры земельных участков для наземных стоянок следует принимать из рас-

таблица 37

Учреждения и предприятия обслуживания	Единица измерения	Норма обеспеченности
Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения	кол. мест парковки на 100 работников	10-20
Промышленные и коммунально-складские объекты	кол. мест парковки на 100 работников	8-10
Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями	кол. мест парковки на 100 коек	10-15
Поликлиники	кол. мест парковки на 100 посещений	10-20
Клубы, дома культуры, кинотеатры, массовые библиотеки	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	10-15
Рыночные комплексы	кол. мест парковки на 50 торговых мест	20-25
Предприятия общественного питания	кол. мест парковки на 100 мест	10-15
Гостиницы	кол. мест парковки на 100 мест	8-10
Парки	кол. мест парковки на 100 единоврем. посетителей	5-7
Вокзалы всех видов транспорта	кол. мест парковки на 100 пассаж. дальнего и местного сообщений, прибыв. в час «пик»	10-15
Зоны кратковременного отдыха (базы спортивные, рыболовные и т.п.)	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	10-15
Дома и базы отдыха и санатории	кол. мест парковки на 100 отдыхающ. и обслуживающего персонала	5-10
Береговые базы маломерного флота	кол. мест парковки на 100 мест или единоврем. посетителей	10-15
Садоводческие и огороднические объединения	кол. мест парковки на 10 участков	7-10

приятий обслуживания населения и административных зданий - 250 м;

г) до входов в парки, на выставки и стадионы - 400 м.

7.2.5. Расстояние пешеходных под-

чета 25 м² на одно машиноместо.

7.2.9. Наименьшие расстояния до въездов в гаражи и выездов из них следует принимать:

а) от перекрестков магистральных

Здания, участки	Расстояние, м от гаражных сооружений и открытых стоянок при числе автомобилей			
	10 и менее	11-50	51-100	101-300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчетам	по расчетам

улиц - 50 м;

б) улиц местного значения - 20 м;

в) от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта

объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т. д.);

таблица 39

Объект	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка, га
Гаражи грузовых автомобилей	автомобиль	100 200	2 3,5
Автобусные парки	автомобиль	100 200	2,3 3,5

- 30 м.

7.2.10. Станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры земельных участков для станций:

- на 5 постов - 0,5 га;
- на 10 постов - 1,0 га;
- на 15 постов - 1,5 га.

7.2.11. Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков для станций по таблице 40.

7.2.12. Расстояния от АЗС с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных организаций, общеобразовательных школ, школ-интернатов, лечебных учреждений со стационаром или до стен жилых и других общественных зданий и сооружений следует при-

нимать не менее 50 м. Указанное расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных резервуаров для хранения жидкого топлива.

Расстояния от АЗС, предназначенных для заправки только легковых автомобилей в количестве не более 500 машин в сутки, до указанных объектов допускается уменьшать, но принимать не менее 25 м.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.

8.1. При планировке и застройке поселений Мишкинского района необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения.

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, устанавливается заданием на проектирование.

8.2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения;

таблица 40

АЗС при количестве топливораздаточных колонок	Единица измерения	Размер земельного участка
на 2 колонки	га	0,1
5 колонок	га	0,2
7 колонок	га	0,3
9 колонок	га	0,35
11 колонок	га	0,4

объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные

объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

8.3. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;

- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

- своевременное получение полной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих нормативов.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения, на все время эксплуатации.

8.4. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;

- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

- санитарно-гигиеническими помещениями;

- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;

- пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок городского транспорта общего пользования;

- специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;

- пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;

- пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей.

8.5. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

8.6. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть

не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6 м, 1,6 м через каждые 60-100 м пути для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.

8.7. Уклоны пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не должны превышать:

- продольный - 5 %;

- поперечный - 1-2 %.

При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10 м.

8.8. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, подземные и надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

8.9. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м, следует выделять до 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Выделяемые места парковки должны обозначаться знаками, принятыми ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности (стене, столбе, стойке и т.п.) в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2001, расположенным на высоте не менее 1,5 м.

Приложение 1 к местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования «Муйский район»

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Автостоянка открытого типа - автостоянка без наружных стеновых ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50% наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже).

Водоохранная зона - территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

Временные объекты - строения и сооружения (киоски, палатки, торговые павильоны, металлические гаражи, информационно-рекламные носители и др. объекты сферы торговли, общественного питания и бытового обслуживания, автостоянки) ограниченного срока эксплуатации, не связанные фундаментом с грунтом или легко демонтируемыми элементами, выполняющими роль фундамента, не относящиеся к объектам капитального строительства;

Встроенные, встроенно-пристроенные и пристроенные помещения - помещения, входящие в структуру жилого дома или другого объекта;

Высота строения - расстояние по вертикали, измеренное от планировочной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши или до наивыс-

шей точки конька скатной крыши;

Гараж - здание, сооружение, предназначенные для хранения (стоянки) автомобилей, а также для осуществления мелкого ремонта транспортных средств собственника гаража;

Генеральный план - документация о территориальном планировании, определяющая стратегию его территориального, социально - экономического, градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности населения.

Граница населенных пунктов - внешняя граница земель населенного пункта, которая отделяет их от иных категорий земель. Установление границ земель населенного пункта проводится на основании утвержденной градостроительной и землеустроительной документации по границам земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам. Проект границ населенного пункта относится к градостроительной документации. Утверждение и изменение границ сельских поселений осуществляются органами государственной власти субъектов Российской Федерации;

Граница поселения - граница, отделяющая поселение от иных муниципальных образований;

Городское поселение - город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Гостевая автостоянка - открытая площадка, предназначенная для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей;

Градостроительное проектирование - комплекс планировочных и иных мероприятий, которые необходимо выработать и задействовать для реализации целей регионального и

муниципального управления и градостроительного регулирования, осуществления инвестиционных программ в области планировки, застройки и благоустройства территорий, реконструкции градостроительных комплексов зданий, сооружений, инженерных систем и природно-ландшафтных территорий;

Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства;

Градостроительная документация по планировке территории - документация, содержащая характеристики и параметры планируемого развития территории, линии градостроительного регулирования;

Градостроительное зонирование - зонирование территорий поселения в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

Градостроительный план земельного участка - документ органа местного самоуправления поселения установленного образца, удостоверяющий право на разрешенное использование земельного участка и являющийся основанием для получения разрешения на проектирование и строительство.

Границы полосы отвода железных дорог - границы территории, предназначенной для размещения существующих и проектируемых железнодорожных путей, станций и других железнодорожных сооружений, ширина которых нормируется в зависимости от категории железных дорог, конструкции земляного полотна и др., и на которой не допускается строительство зданий и сооружений, не имеющих отношения к эксплуатации железнодорожного транспорта.

Границы полосы отвода автомобильных дорог - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы водоохраных зон - границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Границы прибрежных зон (полос) - границы территорий внутри водоохраных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допуска-

ется размещение объектов, перечень и порядок размещения которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Границы санитарно-защитных зон - границы территорий, отделяющих промышленные площадки и иные объекты, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, от жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха и курортов.

Дорога (городская) - путь сообщения на территории городского округа, поселения, предназначенный для движения автомобильного транспорта, как правило, изолированный от пешеходов, жилой и общественной застройки, обеспечивающий выход на внешние автомобильные дороги и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети;

Жилой дом - индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании;

Жилой дом блокированной застройки - жилой дом с количеством этажей не более чем три, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования;

Жилой район - структурный элемент селитебной территории площадью, как правило, от 80 до 250 га, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия с радиусом обслуживания не более 1500 м, а также часть объектов городского значения; границами, как правило, являются труднопреодолимые естественные и искусственные рубежи, магистральные улицы и дороги общегородского значения;

Земельный участок - часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации;

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохраные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Индивидуальное жилищное строительство - строительство отдельно стоящего жилого дома с количеством этажей не более чем три, предназначенного для проживания одной семьи, имеющего также приквартирные земельные участки;

Индивидуальный жилой дом - отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, с учетом цокольного или мансардного этажа, предназначенный для проживания одной семьи;

Инженерная, транспортная и социальная инфраструктуры - комплекс сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования, а также объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, обеспечивающий устойчивое развитие и функционирование поселения;

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Коэффициент озеленения - отношение территории земельного участка, которая должна быть занята зелеными насаждениями, ко всей площади участка (в процентах).

Коэффициент застройки (Кз) - отношение территории земельного участка, которая может быть занята зданиями, ко всей площади участка (в процентах).

Коэффициент плотности застройки (Кплз) - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Красные линии — линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Линейные объекты — линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

Линии застройки — условные линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

Личное подсобное хозяйство — земельный участок в зоне сельскохозяйственного использования для осуществления неперепредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции;

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве.

Межевание — комплекс градостроительных (проектно-планировочных) и землеустроительных работ по установлению, восстановлению, изменению и закреплению в проектах межевания и на местности границ существующих и вновь формируемых земельных участков как объектов недвижимости;

Межселенная территория - территория, находящаяся вне границ поселений (территории, занятые сельхозугодьями, лесами, другими незастроенными ландшафтами и расположенные за пределами границ поселений).

Механизированная автостоянка - автостоянка, в которой транспортировка автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляется специальными механизированными устройствами (без участия водителей).

Многоквартирный жилой дом - жилой дом, жилые ячейки (квартиры) которого имеют выход: - на общие лестничные клетки; и - на общий для всего дома земельный участок. В многоквартирном доме квартиры объединены: - вертикальными коммуникационными связями: лестничные клетки, лифты; и - горизонтальными коммуникационными связями: коридоры, галереи.

Муниципальное образование - муниципальный район, городское или сельское поселение.

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Надземная автостоянка закрытого типа - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями.

Населенный пункт — административно-территориальная единица, имеющая сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащая постоянным местом проживания населения;

Объект индивидуального жилищного

строительства — отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

Одноквартирный жилой дом — жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи и имеющий приквартирный участок;

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты — парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом;

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особом обосновании — для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов);

Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

Правила землепользования и застройки — документ градостроительного зонирования, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

Прибрежная защитная полоса — часть водоохранной зоны, для которой вводятся дополнительные ограничения землепользования, застройки и природопользования;

Приквартирный участок — земельный участок, примыкающий к дому (квартире) с непосредственным выходом на него;

Проектная документация — графические и текстовые материалы, определяющие объемно-планировочные, конструктивные и технические решения для строительства, реконструкции, и капитального ремонта объектов недвижимости, а также благоустройства их земельных участков;

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

Реконструкция линейных объектов — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при

котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

Санитарно-защитная зона — зона, которая отделяет источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий и служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды.

Сельский населенный пункт — населенный пункт, который не отнесен к категории городских населенных пунктов. Сельскими населенными пунктами являются поселки сельского типа, села, деревни;

Сельское поселение — вид муниципального образования, состоящий из одного или нескольких населенных пунктов, объединенных общей территорией, в которых местное самоуправление согласно федеральному законодательству осуществляется населением непосредственно или через выборные и иные органы местного самоуправления;

Сквер - объект озеленения города; участок на площади, перекрестке улиц или на примыкающем к улице участке квартала. Планировка сквера включает дорожки, площадки, газоны, цветники, отдельные группы деревьев и кустарников. Скверы предназначаются для кратковременного отдыха пешеходов и художественного оформления архитектурного ансамбля.

Собственник земельного участка — лицо, обладающее правом собственности на земельный участок.

Стоянка для автомобилей — здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей;

Стоянка закрытого типа — автостоянка с наружными стеновыми ограждениями;

Стоянка открытого типа — автостоянка без наружных стеновых ограждений;

Строительство — создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

Суммарная поэтажная площадь — суммарная площадь всех надземных этажей здания, включая площади всех помещений этажа (в том числе лоджий, лестничных клеток, лифтовых шахт и др.)

Территории общего пользования — территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Территориальные зоны — зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Территориальное планирование — планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Технический регламент - документ, который принят международным договором Российской Федерации, ратифицированным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, или федеральным законом, или указом Президента Российской Федерации, или постановлением Правительства Российской Федерации и устанавливает обязательные для применения и исполнения требования к объектам технического регулирования (продукции, в том числе зданиям, строениям и сооружениям, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации).

Улицы - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

О РАСПОРЯЖЕНИИ СРЕДСТВАМИ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА

Средства М(С)К можно вложить в приобретение или строительство нового жилья или направить на реконструкцию уже имеющегося. Правда, в любом случае прежде всего придется получить согласие на это в Пенсионном фонде.

Покупка жилья

Материнский капитал можно использовать при покупке жилой недвижимости на первичном и вторичном рынке или участии в долевом строительстве в составе ЖСК. Но для этого требуется учесть ряд условий. Недвижимость, которую вы покупаете, должна находиться на территории РФ и быть полноценным жилым объектом, а не ветхим или аварийным. Кроме того, купить (как и построить) жилье на средства материнского капитала разрешат только в случае, если оно станет собственностью всей семьи — то есть если у каждого члена будет доля в собственности. Когда сразу выделить доли не получается, владелец сертификата на материнский капитал составляет обязательство сделать это в определенный срок.

Средствами материнского капитала также возможно воспользоваться при покупке жилья в кредит. В этом случае не обязательно ждать, когда ребенку исполнится три года.

За счет капитала можно выплатить часть основного долга или процентов по уже имеющемуся кредиту (кстати, это относится также к строительству и реконструкции жилья на заемные средства) или внести первоначальный взнос. Единственное, для чего нельзя использовать сертификат, так это для погашения штрафов и пеней за просрочку платежей.

Стоит также обратить внимание, что решение о переводе средств в счет оплаты жилья держателем сертификата Пенсионный фонд принимает в течение двух месяцев со дня обращения, поэтому не все строительные организации и банки работают с материнским капиталом.

Строительство и реконструкция

Выделенные государством средства можно также направить на строительство жилого дома. Строить его разрешено как самостоятельно, так и привлекая подрядчиков. Важно, что вам не позволят потратить средства на приобретение участка без дома, даже если на нем и предполагается возведение жилья.

Если дом уже есть, то за счет маткапитала может быть компенсирована часть расходов на строительство. Правда, при условии, что он был построен не раньше 2007 года.

Также маткапитал можно потратить на реконструкцию жилья. Реконструкцией в данном случае называют улучшение технических характеристик дома, а именно — изменение его площади и высоты, в виде надстройки этажей или увеличения количества жилых помещений и т. д. При этом поклейка обоев, замена труб или напольного покрытия являются лишь отделочными работами, и оплатить их за счет маткапитала не удастся.

Если предполагается, что Пенсионный фонд выделит средства на перед реконструкцией, а только после проведения работ — обязательно сохраняйте все документы, а также чеки на материалы и оборудование.

В заключение

Отметим, что условия использования материнского капитала по-прежнему зависят от региона проживания семьи. И где-то они могут быть даже более «мягкими», чем на федеральном уровне.

Кроме того, всегда есть возможность не тратить свой капитал одновременно и целиком. В некоторых случаях будет выгодно оставить некий задел на будущее, а не вкладывать все средства в решение только жилищного вопроса.

Также необходимо отметить, что органы Пенсионного фонда в рамках межведомственного взаимодействия направляют сведения о факте установления пенсии органам, предоставляющим государственные и муниципальные услуги.

Отдел ПФР в Муйском районе



ПРОГРАММА ПЕРЕДАЧ ПЕРВОГО КАНАЛА

Понедельник, 28 августа

06.00 Телеканал «Доброе утро».
10.00 Новости.
10.10 Контрольная закупка.
10.40 Женский журнал.
10.50 «Жить здорово!» [12+]
11.55 Модный приговор.
13.00 Новости.
13.15 «Наедине со всеми». [16+]
14.20 «Время покажет». [16+]
16.00 Новости.
16.15 «Время покажет». [16+]
17.00 «Мужское / Женское». [16+]
18.00 «Время покажет». [16+]
19.00 Вечерние новости
19.45 Премьера. «На самом деле». [16+]
20.50 «Пусть говорят». [16+]
22.00 Время.
22.30 Т/с Премьера.
«Безопасность». [16+]
00.35 «Пусть говорят». [16+]
01.35 «На самом деле». [16+]
02.40 Х/ф «Грязная Мэри, Безумный Ларри». [16+]
04.00 Новости.
04.05 Х/ф «Грязная Мэри, Безумный Ларри». [16+]
04.35 «Модный приговор».

Вторник, 29 августа

06.00 Телеканал «Доброе утро».
10.00 Новости.
10.10 Контрольная закупка.
10.40 Женский журнал.
10.50 «Жить здорово!» [12+]
11.55 Модный приговор.
13.00 Новости.
13.15 «Наедине со всеми». [16+]
14.20 «Время покажет». [16+]
16.00 Новости.
16.15 «Время покажет». [16+]
16.50 «Мужское / Женское». [16+]
17.50 «Время покажет». [16+]
19.00 Вечерние новости с субтитрами.
19.45 Премьера. «На самом деле». [16+]
20.50 «Пусть говорят». [16+]
22.00 Время.
22.30 Т/с Премьера.
«Безопасность». [16+]
00.40 «Пусть говорят». [16+]
01.45 «На самом деле». [16+]
02.50 Х/ф «Паника в Нидл-парке». [18+]
04.00 Новости.
04.05 Х/ф «Паника в Нидл-парке». [18+]
05.05 Контрольная закупка.

Среда, 30 августа

06.00 Телеканал «Доброе утро».
10.00 Новости.
10.10 Контрольная закупка.
10.40 Женский журнал.
10.50 «Жить здорово!» [12+]
11.55 Модный приговор.
13.00 Новости.
13.15 «Наедине со всеми». [16+]
14.20 «Время покажет». [16+]
16.00 Новости.
16.15 «Время покажет». [16+]
16.50 «Мужское / Женское». [16+]
17.50 «Время покажет». [16+]
19.00 Вечерние новости с субтитрами.
19.45 Премьера. «На самом деле». [16+]
20.50 «Пусть говорят». [16+]
22.00 Время.
22.30 Т/с Премьера.
«Безопасность». [16+]
00.35 «Пусть говорят». [16+]
01.40 «На самом деле». [16+]
02.45 Х/ф «Суррогат». [18+]
04.00 Новости.
04.05 Х/ф «Суррогат». [18+]
04.40 «Модный приговор».

Четверг, 31 августа

06.00 Телеканал «Доброе утро».
10.00 Новости.
10.10 Контрольная закупка.
10.40 Женский журнал.
10.50 «Жить здорово!» [12+]
11.55 Модный приговор.
13.00 Новости.
13.15 «Наедине со всеми». [16+]
14.20 «Время покажет». [16+]
16.00 Новости.
16.15 «Время покажет». [16+]
16.50 «Мужское / Женское». [16+]
17.50 «Время покажет». [16+]
19.00 Вечерние новости с субтитрами.
19.45 Премьера. «На самом деле».
20.50 «Пусть говорят». [16+]
22.00 Время.
22.30 Т/с Премьера.
«Безопасность». [16+]
00.35 «Пусть говорят». [16+]
01.40 «На самом деле». [16+]
02.45 Х/ф «Бумажная погоня». [16+]
04.00 Новости.
04.05 Х/ф «Бумажная погоня». [16+]
05.00 Контрольная закупка.

Пятница, 1 сентября
06.00 Телеканал «Доброе утро».
10.00 Новости.
10.10 Контрольная закупка.
10.35 Женский журнал.
10.55 «Жить здорово!» [12+]
12.00 Модный приговор.
13.00 Новости.
13.15 «Наедине со всеми». [16+]
14.20 «Время покажет». [16+]
16.00 Новости.
16.15 «Время покажет». [16+]
16.50 «Мужское / Женское». [16+]
17.50 Жди меня.
19.00 Вечерние новости с субтитрами.
19.45 «Человек и закон» с Алексеем Пимановым. [16+]
20.50 «Поле чудес». [16+]
22.00 Время.
22.30 «Голос». Новый сезон. [12+]
00.15 «Вечерний Ургант». [16+]
01.00 Х/ф Премьера.
«Типа копы». [18+]
02.55 Х/ф «Один прекрасный день».
04.55 Х/ф «Хроника». [16+]

Суббота, 2 сентября

06.45 «Наедине со всеми». [16+]
07.00 Новости.
07.10 «Наедине со всеми». [16+]
07.45 Т/с «Последняя электричка». [16+]
09.45 М/с «Смешарики. Новые приключения».
10.00 Играй, гармонь любимая!
10.45 Слово пастыря.
11.00 Новости.
11.15 Д/ф Премьера. «Диана - наша мама». Вспоминая принцессу Диану. [12+]
12.20 Смак. [12+]
13.00 Новости.
13.10 «Идеальный ремонт».
14.00 Х/ф «Большая перемена».
19.00 Вечерние новости с субтитрами.
19.15 «Кто хочет стать миллионером?» с Дмитрием Дибровым.
20.50 «Сегодня вечером». [16+]
22.00 Время.
22.20 «Сегодня вечером». [16+]
00.00 «КВН». Премьер-лига. [16+]
01.35 Х/ф «Ультиматум Борна». [16+]
03.40 Х/ф «Верный выстрел». [16+]
05.25 Модный приговор.
06.25 Контрольная закупка.

Воскресенье, 3 сентября

07.00 Новости.
07.10 Т/с «Последняя электричка». [16+]
09.10 М/с «Смешарики. Пин-код».
09.25 «Часовой». [12+]
09.55 «Здоровье». [16+]
11.00 Новости.
11.20 «Непутевые заметки» с Дмитрием Крыловым. [12+]
11.40 Премьера. «Честное слово» с Юрием Николаевым.
12.25 Фазенда.
13.00 Новости.
13.15 Премьера. «Главный котик страны».
14.00 Д/ф «Теория заговора». [16+]
14.55 Д/ф Премьера.
«Мифы о России». [12+]
17.00 Д/ф «Диана - наша мама». Вспоминая принцессу Диану.
18.00 «Жара». Гала-концерт. Международный музыкальный фестиваль.
20.00 Премьера. «Три аккорда». Финал. [16+]
22.00 Воскресное «Время».
23.30 «Клуб Веселых и Находчивых». Юбилейный выпуск. [16+]
01.50 Х/ф «Руби Спаркс». [16+]
03.45 Х/ф «Марли и я: Щенячий год».
05.20 Контрольная закупка.

ПРОГРАММА ТЕЛЕКАНАЛА РОССИЯ 1

Понедельник, 28 августа
06.00 Утро России.
10.00 Вести.
10.15 Утро России.
10.55 «О самом главном». [12+]
12.00 Вести.
12.40 Вести-Бурятия.
12.55 Т/с «Сваты». [12+]
14.00 «60 минут». [12+]
15.00 Вести.
15.40 Вести-Бурятия.
15.55 Т/с «Тайны следствия». [12+]
18.00 Вести.
18.40 Вести-Бурятия.
19.00 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+]
20.00 «60 минут». [12+]
21.00 Вести.
21.45 Вести-Бурятия.
22.00 Т/с «Нити судьбы». [12+]
00.00 Д/ф «Диана: История её словами». [12+]

01.05 Х/ф «Не говори мне «Прощай!» [12+]
03.05 Т/с «Василиса». [12+]
Вторник, 29 августа
06.00 Утро России.
10.00 Вести.
10.15 Утро России.
10.55 «О самом главном». [12+]
12.00 Вести.
12.40 Вести-Бурятия.
12.55 Т/с «Сваты». [12+]
14.00 «60 минут». [12+]
15.00 Вести.
15.40 Вести-Бурятия.
15.55 Т/с «Тайны следствия». [12+]
18.00 Вести.
18.40 Вести-Бурятия.
19.00 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+]
20.00 «60 минут». [12+]
21.00 Вести.
21.45 Вести-Бурятия.
22.00 Т/с «Нити судьбы». [12+]
00.00 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+]
02.30 Т/с «Василиса». [12+]
04.30 Т/с «Родители». [12+]

Среда, 30 августа

06.00 Утро России.
10.00 Вести.
10.15 Утро России.
10.55 «О самом главном». [12+]
12.00 Вести.
12.40 Вести-Бурятия.
12.55 Т/с «Сваты». [12+]
14.00 «60 минут». [12+]
15.00 Вести.
15.40 Вести-Бурятия.
15.55 Т/с «Тайны следствия». [12+]
18.00 Вести.
18.40 Вести-Бурятия.
19.00 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+]
20.00 «60 минут». [12+]
21.00 Вести.
21.45 Вести-Бурятия.
22.00 Т/с «Нити судьбы». [12+]
00.00 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+]
02.30 Т/с «Василиса». [12+]
04.30 Т/с «Родители». [12+]

Четверг, 31 августа

06.00 Утро России.
10.00 Вести.
10.15 Утро России.
10.55 «О самом главном». [12+]
12.00 Вести.
12.40 Вести-Бурятия.
12.55 Т/с «Сваты». [12+]
14.00 «60 минут». [12+]
15.00 Вести.
15.40 Вести-Бурятия.
15.55 Т/с «Тайны следствия». [12+]
18.00 Вести.
18.40 Вести-Бурятия.
19.00 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+]
20.00 «60 минут». [12+]
21.00 Вести.
21.45 Вести-Бурятия.
22.00 Т/с «Нити судьбы». [12+]
00.00 «Вечер с Владимиром Соловьёвым». [12+]
02.30 Т/с «Василиса». [12+]
04.30 Т/с «Родители». [12+]

Пятница, 1 сентября

06.00 Утро России.
10.00 Вести.
10.15 Утро России.
10.55 «О самом главном». [12+]
12.00 Вести.
12.40 Вести-Бурятия.
12.55 Т/с «Сваты». [12+]
14.00 «60 минут». [12+]
15.00 Вести.
15.40 Вести-Бурятия.
15.55 Т/с «Тайны следствия». [12+]
18.00 Вести.
18.40 Вести-Бурятия.
19.00 «Андрей Малахов. Прямой эфир». [16+]
20.00 «60 минут». [12+]
21.00 Вести.
21.45 Вести-Бурятия.
22.00 «Петросян-шоу». [16+]
00.35 Х/ф «Дочки-матери». [12+]
04.30 Т/с «Родители». [12+]

Суббота, 2 сентября

05.40 Т/с «Неотложка». [12+]
07.35 Мульт-утро.
08.10 «Живые истории».
09.00 Вести-Бурятия.
09.20 Россия. Местное время. [12+]
10.20 Сто к одному.
11.10 «Пятеро на одного».
12.00 Вести.
12.20 Вести-Бурятия.
12.40 «Измайловский парк». Большой юмористический концерт. [16+]
15.00 Вести.
15.20 Х/ф «Снег растает в сентябре». [12+]
19.10 Субботний вечер.

21.00 Вести в субботу.
22.00 Х/ф «Провинциальная Мадонна». [12+]
01.55 Х/ф «Другой берег». [12+]
04.00 Т/с «Марш Турецкого». [12+]
Воскресенье, 3 сентября
06.15 Т/с «Неотложка». [12+]
08.10 Утренняя почта.
08.50 Сто к одному.
09.45 Фестиваль детской художественной гимнастики «Алина».
11.20 Местное время. Неделя в городе.
12.00 Вести.
12.20 Смеяться разрешается.
15.00 Вести.
15.20 Х/ф «Заклятые подруги».
19.00 «Удивительные люди-2017».
21.00 Вести недели.
23.00 «Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым».
01.00 «Дежурный по стране».
Михаил Жванецкий.
01.55 Д/ф «Русский корпус. Затерянные во времени».
02.55 Х/ф «Безотцовщина».

ПРОГРАММА ТЕЛЕКАНАЛА НТВ

Понедельник, 28 августа
06.05 Т/с «Адвокат». [16+]
07.00 Сегодня.
07.05 Т/с «Адвокат». [16+]
08.00 «Деловое утро НТВ». [12+]
10.00 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
11.00 Сегодня.
11.20 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
12.15 Т/с «Лесник». [16+]
14.00 Сегодня.
14.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
15.00 «Место встречи». [16+]
17.00 Сегодня.
17.30 «Место встречи». [16+]
18.30 Следствие вели... [16+]
19.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
20.00 Сегодня.
20.40 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+]
00.40 «Итоги дня».
01.10 «Поздняков». [16+]
01.20 Т/с «Морские дьяволы». [16+]
02.20 «Место встречи». [16+]
04.15 «Однажды...» [16+]
05.05 Т/с «Преступление будет раскрыто». [16+]

Вторник, 29 августа

06.05 Т/с «Адвокат». [16+]
07.00 Сегодня.
07.05 Т/с «Адвокат». [16+]
08.00 «Деловое утро НТВ». [12+]
10.00 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
11.00 Сегодня.
11.20 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
12.15 Т/с «Лесник». [16+]
14.00 Сегодня.
14.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
15.00 «Место встречи». [16+]
17.00 Сегодня.
17.30 «Место встречи». [16+]
18.30 Следствие вели... [16+]
19.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
20.00 Сегодня.
20.40 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+]
00.40 «Итоги дня».
01.10 Т/с «Морские дьяволы». [16+]
02.10 «Место встречи». [16+]
04.00 Квартирный вопрос. [0+]
05.05 Т/с «Преступление будет раскрыто». [16+]

Среда, 30 августа

06.05 Т/с «Адвокат». [16+]
07.00 Сегодня.
07.05 Т/с «Адвокат». [16+]
08.00 «Деловое утро НТВ». [12+]
10.00 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
11.00 Сегодня.
11.20 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
12.15 Т/с «Лесник». [16+]
14.00 Сегодня.
14.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
15.00 «Место встречи». [16+]
17.00 Сегодня.
17.30 «Место встречи». [16+]
18.30 Следствие вели... [16+]
19.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
20.00 Сегодня.
20.40 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+]
00.40 «Итоги дня».
01.10 Т/с «Морские дьяволы». [16+]
02.10 «Место встречи». [16+]

04.00 Дачный ответ. [0+]
05.10 Т/с «Преступление будет раскрыто». [16+]
Четверг, 31 августа
06.05 Т/с «Адвокат». [16+]
07.00 Сегодня.
07.05 Т/с «Адвокат». [16+]
08.00 «Деловое утро НТВ». [12+]
10.00 Т/с «Возвращение Мухтара».
11.00 Сегодня.
11.20 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
12.15 Т/с «Лесник». [16+]
14.00 Сегодня.
14.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
15.00 «Место встречи». [16+]
17.00 Сегодня.
17.30 «Место встречи». [16+]
18.30 Следствие вели... [16+]
19.30 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
20.00 Сегодня.
20.40 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+]
00.40 «Итоги дня».
01.10 Т/с «Морские дьяволы». [16+]
02.10 «Место встречи». [16+]
04.05 «Судебный детектив». [16+]
05.10 Т/с «Преступление будет раскрыто». [16+]

Пятница, 1 сентября

06.05 Т/с «Адвокат». [16+]
07.00 Сегодня.
07.05 Т/с «Адвокат». [16+]
08.00 «Деловое утро НТВ». [12+]
10.00 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
11.00 Сегодня.
11.20 Т/с «Возвращение Мухтара». [16+]
12.15 Т/с «Лесник». [16+]
14.00 Сегодня.
14.25 Обзор. Чрезвычайное происшествие.
15.00 «Место встречи». [16+]
17.00 Сегодня.
17.30 «Место встречи». [16+]
18.30 Следствие вели... [16+]
19.30 ЧП. Расследование. [16+]
20.00 Сегодня.
20.40 Т/с «Морские дьяволы. Смерч». [16+]
01.30 «Мы и наука. Наука и мы». [12+]
02.30 «Место встречи». [16+]
04.25 Д/ф «Коктейль Молотова». [16+]
05.15 Т/с «Преступление будет раскрыто». [16+]

Суббота, 2 сентября

06.10 ЧП. Расследование. [16+]
06.40 «Звезды сошлись». [16+]
08.25 Смотри. [0+]
09.00 Сегодня.
09.20 Их нравы. [0+]
09.50 «Устами младенца». [0+]
10.30 Готовим с Алексеем Зиминым. [0+]
11.00 Сегодня.
11.20 Главная дорога. [16+]
12.00 «Еда живая и мёртвая». [12+]
13.00 Квартирный вопрос. [0+]
14.05 «НашПотребНадзор». [16+]
15.10 Поедем, поедим! [0+]
16.05 Своя игра. [0+]
17.00 Сегодня.
17.20 «Однажды...» [16+]
18.00 «Секрет на миллион». [16+]
20.00 «Центральное телевидение» с Вадимом Такменевым.
21.00 «Ты супер! Танцы». [6+]
23.30 Х/ф «Ла-ла ленд». [16+]
02.00 «Тор Disco Pop». [12+]
03.55 «Алтарь Победы». [0+]
04.50 Т/с «ППС». [16+]

Воскресенье, 3 сентября

05.50 Х/ф «Чистое небо». [0+]
08.00 «Центральное телевидение». [16+]
09.00 Сегодня.
09.20 Лотерея «Счастливые утро». [0+]
10.25 Едим дома. [0+]
11.00 Сегодня.
11.20 Первая передача. [16+]
12.05 Чудо техники. [12+]
13.00 Дачный ответ. [0+]
14.05 «Двойные стандарты. Тут вам не там!» [16+]
15.05 «Как в кино». [16+]
16.05 Своя игра. [0+]
17.00 Сегодня.
17.20 Следствие вели... [16+]
19.00 Новые русские сенсации. [16+]
20.00 «Итоги недели» с Ирадой Зейналовой.
21.10 Ты не поверишь! [16+]
22.10 «Звезды сошлись». [16+]
00.00 Х/ф «Омерзительная восьмерка». [18+]
03.10 Х/ф «Шоковая терапия». [16+]
05.05 Т/с «ППС». [16+]



ПРОГРАММА ТЕЛЕКАНАЛА ЗВЕЗДА

Понедельник, 28 августа

06.00 Д/с «Оружие XX века». [12+]
06.30 «Служу России».
07.00 Х/ф «Простая история». [0+]
08.00 Д/с «Сделано в СССР». [6+]
08.50 Т/с «Морской патруль». [16+]
09.00 Новости дня.
09.10 Т/с «Морской патруль». [16+]
13.00 Новости дня.
13.15 Т/с «Морской патруль». [16+]
14.00 Военные новости.
14.35 Т/с «Морской патруль». [16+]
18.00 Военные новости.
18.15 Д/с «Оружие XX века». [12+]
18.40 Д/с «Военные миссии особого назначения». [12+]
19.35 Д/с «Теория заговора». [12+]
20.20 «Специальный репортаж». [12+]
20.45 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым». [12+]
21.35 «Особая статья». [12+]
23.15 Д/с «Легенды советского сыска». [16+]
00.00 Звезда на «Звезде» с Александром Стриженовым.
00.45 Х/ф «Когда деревья были большими». [12+]
02.40 Х/ф «Им было девятнадцать...» [6+]
04.15 Х/ф «Всею одна ночь». [12+]

Вторник, 29 августа

06.00 Д/с «Погоня за скоростью».
07.05 Х/ф «Баллада о доблестном рыцаре Айвенго». [6+]
09.00 Новости дня.
09.10 «Особая статья». [12+]
10.40 «Научный детектив». [12+]
10.55 Т/с «Морской патруль». [16+]
13.00 Новости дня.
13.15 Т/с «Морской патруль». [16+]
14.00 Военные новости.
14.05 Т/с «Морской патруль». [16+]
18.00 Военные новости.
18.15 Д/с «Оружие XX века». [12+]
18.40 Д/с «Военные миссии особого назначения». [12+]
19.35 «Легенды армии» с Александром Маршалом.
20.20 Д/с «Теория заговора». [12+]
20.45 «Улика из прошлого». [16+]
21.35 «Особая статья». [12+]
23.15 Д/с «Легенды советского сыска». [16+]
00.00 Звезда на «Звезде» с Александром Стриженовым.
00.45 Х/ф «Горожане». [12+]
02.30 Х/ф «Соломенная шляпка».
05.05 Д/с «Фронтовые истории любимых актеров». [6+]

Среда, 30 августа

06.00 Д/с «Погоня за скоростью».
07.10 Д/с «Теория заговора». [12+]
07.30 Х/ф «Непобедимый». [6+]
09.00 Новости дня.
09.10 «Особая статья». [12+]
10.40 «Научный детектив». [12+]
10.55 Т/с «Морской патруль». [16+]
13.00 Новости дня.
13.15 Т/с «Морской патруль». [16+]
14.00 Военные новости.
14.05 Т/с «Морской патруль». [16+]
18.00 Военные новости.
18.15 Д/с «Оружие XX века». [12+]
18.40 Д/с «Военные миссии особого назначения». [12+]
19.35 «Последний день». [12+]
20.20 «Специальный репортаж». [12+]
20.45 Д/с «Секретная папка». [12+]
21.35 «Процесс». [12+]
23.15 Д/с «Легенды советского сыска». [16+]
00.00 Звезда на «Звезде» с Александром Стриженовым.
00.45 Х/ф «Человек, который закрыл город».
02.20 Х/ф «Нейтральные воды».
04.20 Х/ф «Город мастеров».

Четверг, 31 августа

06.00 Д/с «Погоня за скоростью».
07.10 Х/ф «Юнга Северного флота». [0+]
09.00 Новости дня.
09.10 «Процесс». [12+]
10.40 «Специальный репортаж». [12+]
11.00 Т/с «Лето волков». [16+]
13.00 Новости дня.
13.15 Т/с «Лето волков». [16+]
14.00 Военные новости.
14.05 Т/с «Лето волков». [16+]
18.00 Военные новости.
18.15 Д/с «Оружие XX века». [12+]
18.40 Д/с «Военные миссии особого назначения». [12+]
19.35 «Легенды кино». [6+]
20.20 Д/с «Теория заговора». [12+]
20.45 «Код доступа». [12+]
21.35 «Процесс». [12+]
23.15 Д/с «Легенды советского сыска». [16+]
00.00 Звезда на «Звезде» с Александром Стриженовым.

00.45 Х/ф «Дожить до рассвета».
02.20 Х/ф «Не бойся, я с тобой». [12+]
05.20 Д/с «Фронтовые истории любимых актеров». [6+]

Пятница, 1 сентября

06.00 Д/с «Оружие XX века». [12+]
06.10 «Специальный репортаж». [12+]
06.36 Х/ф «Без особого риска».
08.10 Х/ф «Расписание на послезавтра».
09.00 Новости дня.
09.10 Х/ф «Расписание на послезавтра».
10.15 Т/с «Отряд специального назначения». [6+]
13.00 Новости дня.
13.15 Т/с «Отряд специального назначения». [6+]
14.00 Военные новости.
14.05 Т/с «Отряд специального назначения». [6+]
18.00 Военные новости.
18.15 Д/с «Оружие XX века». [12+]
18.40 Х/ф «Добро пожаловать, или Посторонним вход воспрещен».
20.10 Х/ф «Это мы не проходили».
22.10 Х/ф «Тайна двух океанов».
01.25 Х/ф «Эскадрон гусар летучих». [12+]

Суббота, 2 сентября

04.45 М/ф «Мультфильмы».
05.25 Х/ф «Снежная королева».
07.00 Х/ф «Республика ШКИД». [6+]
09.00 Новости дня.
09.15 «Легенды цирка с Эдгардом Запашным». [6+]
09.40 «Последний день». [12+]
10.30 «Не факт!» [6+]
11.00 Д/с «Загадки века с Сергеем Медведевым».
11.50 «Улика из прошлого». [16+]
12.35 Д/с «Теория заговора». [12+]
13.00 Новости дня.
13.15 Д/с «Секретная папка». [12+]
14.10 Т/с «Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона».
18.00 Новости дня.
18.10 «Задело!»
18.20 Т/с «Приключения Шерлока Холмса и доктора Ватсона».
21.35 Х/ф «Постарайся остаться живым».
23.05 «Десять фотографий». [6+]
23.50 Х/ф «Наградить (посмертно)». [12+]
01.35 Х/ф «Расписание на послезавтра».
03.20 Х/ф «Облако - рай». [12+]
04.55 Д/с «Фронтовые истории любимых актеров». [6+]

Воскресенье, 3 сентября

06.00 Х/ф «Тайна двух океанов». [6+]
09.00 «Новости недели» с Юрием Подкопаевым.
09.25 «Служу России».
09.55 «Военная приемка». [6+]
10.45 «Политический детектив».
11.10 «Код доступа». [12+]
12.00 «Специальный репортаж».
12.25 Д/с «Теория заговора». [12+]
13.00 Новости дня.
13.30 Т/с «Стая». [16+]
18.00 Новости. Главное.
18.45 Д/с «Легенды советского сыска. Годы войны». [16+]
20.20 Д/с «Незримый бой». [16+]
22.00 «Прогнозы». [12+]
22.45 Х/ф «Инспектор ГАИ». [12+]
00.25 Х/ф «Убийство свидетеля».
02.00 Х/ф «Республика ШКИД». [6+]
04.00 Х/ф «Весенний призв». [12+]

ПРОГРАММА ТЕЛЕКАНАЛА «СТС»

Понедельник, 28 августа

06.00 М/с «Да здравствует король Джулиан!» [6+]
06.55 М/с «Смешарики». [0+]
07.05 Х/ф «Зевс и Роксана». [6+]
09.00 Шоу «Уральских пельменей».
09.30 Х/ф «Need for Speed. Жажда скорости». [12+]
12.00 Т/с «Кухня». [12+]
19.00 Т/с «Воронины». [16+]
20.00 Т/с «Воронины». [16+]
21.00 Х/ф «Кухня. Последняя битва». [12+]
23.15 Шоу «Уральских пельменей».
23.30 «Кино в деталях» с Фёдором Бондарчуком.
00.30 Шоу «Уральских пельменей».
01.00 Т/с «Квест». [16+]
01.55 Х/ф «Маска Зорро». [12+]

Вторник, 29 августа

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.15 М/с «Как приручить дракона. Легенды». [6+]
06.30 М/с «Новаторы». [6+]
07.00 М/с «Забавные истории». [6+]
07.10 М/ф «Как приручить дракона. Легенды». [6+]

07.25 М/с «Три кота». [0+]
07.40 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
08.05 М/с «Драконы. Гонки по краю». [6+]
09.00 Шоу «Уральских пельменей».
09.45 Х/ф «Кухня. Последняя битва». [12+]
12.00 Т/с «Кухня». [12+]
19.00 Т/с «Воронины». [16+]
20.00 Т/с «Воронины». [16+]
21.00 Х/ф Премьера! «Гуляй, Вася!» [16+]
22.55 Шоу «Уральских пельменей».
01.00 Т/с «Квест». [16+]
01.55 Х/ф «Легенда Зорро». [16+]
04.25 М/ф «Король обезьян». [6+]

Среда, 30 августа

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.30 М/с «Новаторы». [6+]
07.00 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
07.25 М/с «Три кота». [0+]
07.40 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
08.05 М/с «Драконы. Гонки по краю». [6+]
09.00 Шоу «Уральских пельменей».
09.35 Х/ф «Гуляй, Вася!» [16+]
11.30 Т/с «Кухня». [12+]
19.00 Т/с «Воронины». [16+]
20.00 Т/с «Воронины». [16+]
21.00 Х/ф «Супербобровы». [12+]
22.55 Шоу «Уральских пельменей».
00.30 «Уральские пельмени». [16+]
01.00 Т/с «Квест». [16+]
01.55 Х/ф «Конго». [0+]
03.55 Х/ф «Друзья друзей». [16+]
05.40 «Музыка на СТС». [16+]

Четверг, 31 августа

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.30 М/с «Новаторы». [6+]
07.00 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
07.25 М/с «Три кота». [0+]
07.40 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
08.05 М/с «Драконы. Гонки по краю». [6+]
09.00 Шоу «Уральских пельменей».
09.30 «Уральские пельмени». [16+]
09.35 Х/ф «Супербобровы». [12+]
11.30 Т/с «Кухня». [12+]
19.00 Т/с «Воронины». [16+]
20.00 Т/с «Воронины». [16+]
21.00 Х/ф Премьера! «Везучий случай». [12+]
22.50 Шоу «Уральских пельменей».
00.20 «Уральские пельмени». [16+]
01.00 Т/с «Квест». [16+]
01.55 Х/ф «Ромео и Джульетта». [12+]
04.05 Х/ф «Голый пистолет-33 1/3: Последний выпад». [0+]
05.30 «Музыка на СТС». [16+]

Пятница, 1 сентября

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.30 М/с «Новаторы». [6+]
07.00 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
07.25 М/с «Три кота». [0+]
07.40 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
08.05 М/с «Драконы. Гонки по краю». [6+]
09.00 Шоу «Уральских пельменей».
09.35 Х/ф «Везучий случай». [12+]
11.30 Т/с «Мамочки». [16+]
12.30 Т/с «Кухня». [16+]
15.00 Т/с «Восьмидесятые». [16+]
17.00 Т/с «Воронины». [16+]
19.00 Шоу «Уральских пельменей».
21.00 Х/ф «Золушка». [6+]
23.00 Х/ф «Очень плохая училка». [18+]
00.50 Х/ф «Иллюзионист». [16+]
03.00 Х/ф «Повар на колёсах». [12+]
05.10 «Ералаш». [0+]
05.30 «Музыка на СТС». [16+]

Суббота, 2 сентября

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.10 М/с «Новаторы». [6+]
06.45 М/с «Алиса знает, что делать!» [6+]
07.15 М/с «Фиксики». [0+]
07.25 М/с «Шоу мистера Пибоди и Шермана». [0+]
07.50 М/с «Три кота». [0+]
08.05 М/с «Да здравствует король Джулиан!» [6+]
09.30 Шоу «Уральских пельменей».
10.30 «Успеть за 24 часа». [16+]
11.30 М/с «Забавные истории». [6+]
11.45 М/с «Кунг-фу Панда. Невероятные тайны». [6+]
12.35 Х/ф «Такси». [6+]
14.20 Х/ф «Такси-2». [12+]
16.00 Шоу «Уральских пельменей».
17.20 Х/ф «Золушка». [6+]
19.20 М/ф «Кунг-фу Панда-2». [0+]
21.00 Х/ф «Принц Персии. Пески времени». [12+]
23.15 Х/ф «Одноклассники». [16+]
01.10 Х/ф «Очень плохая училка». [18+]

03.00 Х/ф «Сержант Билко». [12+]
04.50 Т/с «Супергерл». [16+]
05.40 «Музыка на СТС». [16+]

Воскресенье, 3 сентября

06.00 М/с «Смешарики». [0+]
06.15 М/с «Алиса знает, что делать!» [6+]
07.15 М/с «Фиксики». [0+]
07.25 М/с «Да здравствует король Джулиан!» [6+]
07.50 М/с «Три кота». [0+]
08.05 М/с «Да здравствует король Джулиан!» [6+]
09.00 М/с «Забавные истории». [6+]
09.10 М/ф «Безумные миньоны».
09.20 Х/ф «Такси». [6+]
11.00 Х/ф «Такси-2». [12+]
12.45 Х/ф «Такси-3». [12+]
14.20 Х/ф «Такси-4». [12+]
16.00 «Уральские пельмени». [16+]
17.00 Х/ф «Принц Персии. Пески времени». [12+]
19.10 М/ф «Головоломка». [6+]
21.00 Х/ф «Малефисента». [12+]
22.50 Х/ф «Одноклассники». [16+]
00.45 Х/ф «Такси-3». [12+]
02.20 Х/ф «Такси-4». [12+]
04.00 Т/с «Супергерл». [16+]
05.45 «Музыка на СТС». [16+]

ПРОГРАММА ТЕЛЕКАНАЛА ТВ ЦЕНТР

Понедельник, 28 августа

07.00 «Настроение».
09.15 Х/ф «Неуловимые мстители». [6+]
10.50 Х/ф «Новые приключения неуловимых». [6+]
12.30 События.
12.50 Х/ф «Разрешите тебя поцеловать... Отец невесты». [12+]
14.40 «Мой герой». [12+]
15.30 События.
15.50 Город новостей.
16.05 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
17.55 «Естественный отбор». [12+]
18.50 Х/ф «Парфюмерша-2». [12+]
20.40 События.
21.00 Петровка, 38. [16+]
21.20 «Право голоса». [16+]
23.00 События.
23.30 «Донбасс. Замороженный конфликт». Спецрепортаж.
00.05 Д/с «Без обмана. Выбираем творог!» [16+]
01.00 События.
01.20 Д/с «Советские мафии». [16+]
02.15 Д/с «Голубая кровь. Дворяне и дворняги». [12+]
03.00 Х/ф «Дежа вю». [12+]
05.05 Д/с «Юрий Стоянов. Поздно не бывает». [12+]
06.15 Д/с «Любовь и глянec». [12+]

Вторник, 29 августа

07.00 «Настроение».
09.15 «Доктор И...» [16+]
09.45 Х/ф «Корона Российской империи, или Снова неуловимые».
12.30 События.
12.50 Т/с «Чисто английское убийство». [12+]
14.40 «Мой герой». [12+]
15.30 События.
15.50 Город новостей.
16.05 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
17.55 «Естественный отбор». [12+]
18.45 Х/ф «Парфюмерша-2». [12+]
20.40 События.
21.00 Петровка, 38. [16+]
21.20 «Право голоса». [16+]
23.00 События.
23.30 «Осторожно, мошенники!» [16+]
00.05 «Прощание. Георгий Жуков». [16+]
01.00 События.
01.20 Д/с «Советские мафии». [16+]
02.15 «10 самых...» [16+]
02.45 Х/ф «Мужские каникулы». [12+]
06.30 «Тайны нашего кино». [12+]

Среда, 30 августа

07.00 «Настроение».
09.10 «Доктор И...» [16+]
09.40 Х/ф «Всадник без головы».
11.40 Д/с «Олег Видов. Всадник с головой». [12+]
12.30 События.
12.50 Т/с «Чисто английское убийство». [12+]
14.40 «Мой герой». [12+]
15.30 События.
15.50 Город новостей.
16.05 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
17.55 «Естественный отбор». [12+]
18.45 Х/ф «Парфюмерша-3». [12+]
20.40 События.
21.00 Петровка, 38. [16+]
21.20 «Право голоса». [16+]
23.00 События.
23.30 «Линия защиты». [16+]

00.05 Д/с «90-е. Сладкие мальчишки». [16+]
01.00 События.
01.20 «Прощание. Наталья Гундарева». [12+]
02.15 Д/с «Королевы красоты. Проклятие короны». [12+]
03.00 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
04.50 Д/с «Черная магия империи СС». [12+]
05.35 Д/с «Без обмана. Чудесное фуфло». [16+]
06.30 «Тайны нашего кино». [12+]

Четверг, 31 августа

07.00 «Настроение».
09.10 «Доктор И...» [16+]
09.45 Х/ф «За витриной универмага». [12+]
11.35 Д/с «Короли эпизода». [12+]
12.30 События.
12.50 Т/с «Чисто английское убийство». [12+]
14.40 «Мой герой». [12+]
15.30 События.
15.50 Город новостей.
16.05 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
17.55 «Естественный отбор». [12+]
18.50 Х/ф «Парфюмерша-3». [12+]
20.40 События.
21.00 Петровка, 38. [16+]
21.20 «Право голоса». [16+]
23.00 События.
23.30 «10 самых...» [16+]
00.05 Д/с «Роковые роли. Напорочить беду». [12+]
01.00 События.
01.20 Д/с «Удар властью. Юлия Тимошенко». [16+]
02.15 Д/с «Брежнев против Хрущева. Удар в спину». [12+]
03.05 Т/с «Пуаро Агаты Кристи». [12+]
04.55 Д/с «Засекреченная любовь. Бумеранг». [12+]
05.45 Д/с «Без обмана. Бизнес на пророчестве». [16+]

Пятница, 1 сентября

07.00 «Настроение».
09.20 Х/ф «Дневник мамы первоклассника».
10.55 Х/ф «Колье Шарлотты».
12.30 События.
12.50 Х/ф «Колье Шарлотты».
15.30 События.
15.50 Город новостей.
16.05 Петровка, 38. [16+]
16.20 Х/ф «Классик». [16+]
18.25 Х/ф «Дедушка». [12+]
20.40 События.
21.00 Петровка, 38. [16+]
21.20 «Право голоса». [16+]
23.00 События.
23.30 «Жена. История любви». [16+]
01.00 Д/с «Евгения Глушенко. Влюблена по собственному желанию». [12+]
01.55 Х/ф «Не валяй дурака...» [12+]
03.55 Т/с «Пуаро Агаты Кристи».
05.45 Д/с «Джо Дассен. История одного пророчества». [12+]

Суббота, 2 сентября

07.05 Марш-бросок. [12+]
07.40 АБВГДейка.
08.10 Православная энциклопедия.
08.40 Х/ф «Всадник без головы».
10.40 Х/ф «Варвара-краса, длинная коса».
12.05 Х/ф «Полосатый рейс». [12+]
12.30 События.
12.45 Х/ф «Полосатый рейс». [12+]
14.00 Х/ф «Дело судьи Карелиной».
15.30 События.
15.45 Х/ф «Дело судьи Карелиной».
18.15 Х/ф «Домохозяин». [12+]
22.00 События.
22.15 «Право знать!» [16+]
23.45 «Право голоса». [16+]
03.00 «Донбасс. Замороженный конфликт». Спецрепортаж.
03.35 «Прощание. Георгий Жуков».

Воскресенье, 3 сентября

06.45 Х/ф «Наш дом». [12+]
08.40 «Фактор жизни». [12+]
09.15 Х/ф «За витриной универмага».
11.05 Д/с «Евгения Глушенко. Влюблена по собственному желанию». [12+]
11.55 Барышня и кулинар. [12+]
12.30 События.
12.45 Х/ф «Дорогой мой человек».
14.55 «10 самых...» [16+]
15.30 События.
15.45 Д/с «Советские мафии». [16+]
16.35 Д/с «Советские мафии». [16+]
17.20 Х/ф «Дело № 306». [12+]
18.55 Х/ф «Из Сибири с любовью».
22.30 Х/ф «Не послать ли нам... гонца?» [12+]
00.35 События.
00.50 Д/с «Проклятые сокровища».
01.35 «Линия защиты». [16+]
02.10 «Жена. История любви». [16+]

ПРОДАМ

- 1- и 2-комнатные квартиры. Сот. 89243569713, 89085930974
- 2-комнатную квартиру. Ипотека. Сертификат. Сот. 89247501801
- 3-комнатную квартиру, 5/5. Сот. 89085999510
- 3-комнатную квартиру, 4/5. Сот. +79503940604
- Земельный участок, базу. Недорого! Сот. 89246535474
- Мини-горку (стенку) б/у в хорошем состоянии. Сот. 89085928073
- Машинку-автомат, водонагреватель. Сот. 89247515878

КУПЛЮ

- Железнодорожный контейнер. Сот. 89025645465

УСЛУГИ

- Независимая экспертиза по приватизации аварийности жилья. Сот. 89503951111

Расписание служб православного Прихода в честь Успения Пресвятой Богородицы 24 августа, четверг

- 08.30 Молебен с акафистом Успению Богородицы
- 18.00 Беседы с крещаемыми и крестными родителями
- 25 августа, пятница**
- 18.00 Беседы с крещаемыми и крестными родителями
- 26 августа, суббота**
- 11.00 Крещение
- 15.00 Панихида
- 16.00 Всенощное бдение
- 27 августа, воскресенье**
- 08.15 Часы
- 08.30 Молебен
- 09.00 Божественная Литургия
- 16.00 Всенощное бдение
- 28 августа, понедельник**
- Успение Пресвятой Богородицы**
- 08.30 Божественная Литургия

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПОСЕЛКА ТАКСИМО!

Мы все хотим жить в чистом поселке, ходить по чистым улицам. Для этого каждому из нас необходимо приложить совсем немного усилий: донести пакет с мусором до контейнерной площадки и самое главное - НЕ СКЛАДИРОВАТЬ ВОЗЛЕ НЕЕ КРУПНОГАБАРИТНЫЙ МУСОР. Чтобы не захламлять поселок, не создавать такие несанкционированные свалки около мусорных контейнеров, нужно просто позвонить по телефону 89085913969 и заказать машину, в оговоренное время она подъедет. Эта услуга предоставляется БЕСПЛАТНО, от вас лишь требуется помочь загрузить крупногабаритный мусор в машину.
ООО «Новый город»

Уважаемые читатели!

Ваши SMS-сообщения, отправленные на номер **+79247719207** (кроме рубрик «Продается», «Сдам», «Услуги»), будут опубликованы бесплатно один раз в месяц! От абонента одно объявление! В рубрике «Хочу познакомиться» будет указан номер, с которого пришло объявление.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

25 августа, пятница

Переменная облачность. Ветер северо-западный, 2-5 м\с. Температура воздуха днем плюс 15 °С, ночью плюс 8 °С.

26 августа, суббота

Малая облачность. Ветер северо-западный, 1-3 м\с. Температура воздуха днем плюс 16 °С, ночью плюс 4 °С.

27 августа, воскресенье

Пасмурная погода. Ветер юго-западный, 5-9 м\с. Температура воздуха днем плюс 8 °С, ночью плюс 4 °С.
<http://www.meteorova.ru/>

«Дорог на свете много — железная одна!»

В начале августа жители Северомуйска впервые праздновали День железнодорожника, подготовили и провели его работники МКУ «СКК «Тоннельщик». Это важное мероприятие состоялось благодаря финансовой поддержке профкома РЖД. Празднование началось в 15.00 часов на территории школы с соревнований по мини-футболу, волейболу, шахматам, нардам и шашкам. В спортивных состязаниях приняли участие работники ВОХРа, ПЧ-25, ПЧ-26, команда сборной гостей из Армении и просто жители: дети и взрослые. Одновременно для детей проводились «Веселые старты». Болельщики, активно поддерживающие свои команды громкими криками и аплодисментами, могли тут же восстановить утраченные силы, подкрепившись шашлыками и позами. После трехчасовых соревнований председатель Совета депутатов Т.В. Ефимова наградила победителей денежными призами.

Ветеранам и работникам железной дороги ПЧ-24, ПЧ-25, ПЧ-26, ПЧ-14, ДЦС-4, ЭЧ-11, ТЧ-14, ТДЭ-76, ДПМУ-25 были вручены благодарственные письма от РЖД и администрации п. Северомуйск.

В шесть часов вечера началась концертная программа, которую открыли дети танцевальной зарисовкой с флагами под детский гимн РЖД: Хилтухинова Н., Бастрикова А., Ефимова Я., Бутакова Н., Михайлова Н., Долгих Д., Цымбал К., Шелкова С., под руководством Борсюк Валерии.

С теплыми словами поздравлений всем железнодорожникам, а также жителям поселка обратилась глава Муйского района А.И. Киргизов и глава МО ГП «Северомуйское» А.А. Кудряшов

Работников РЖД и северомуйцев поздравили ветеран РЖД Г.И. Зарт-

динова и Т.Б. Логинова песней «На берегу реки».



Попурри народных танцев исполнили Борсюк Валерия и ветеран РЖД Полторанина Валентина. Для гостей и зрителей была проведена викторина по названиям станций, рек, поселков, которая заставила зрителей вспомнить, откуда пошли

Шелкова София. А Валерия и София еще и спели песню «Радость, привет!». Стихотворением «Ты знаешь, парнишка» и юмористическим монологом «Гололедица» поздравила Г.И. Зартдинова. П.С. Гисс порадовал своим исполнением песен под гитару.

Н. Хилтухинова и Н. Бутакова рассказали стихотворения о работниках железной дороги.

Также для работников железной дороги были исполнены песни вокальной группы «Россияночка».

Задорные и смешные частушки о железной дороге спели дети младшего возраста Долгих Дана и Бутакова Нелли. Евгения

Колотовкина подарила песню «Мы с тобой».

Зрители приняли участие в розыгрыше лотереи «Счастливый билет». 20 участников получили необычные призы, связанные с поездкой по железной дороге.

Много положительных эмоций вызвала игра со зрителями «Допой песню», где все присутствующие продолжали исполнять внезапно прерванные песни: «Последняя электричка», «Прощай», «Наш паровоз вперед летит» и «Голубой вагон».

Поддержали эмоциональный настрой М. Шелкова и Т. Логинова.

заводной песней «Лето».

Со словами благодарности всем организаторам этого прекрасного праздника обратилась Т.А. Ли, работник службы движения ДЧС-4 Восточно-Сибирского железнодорожного Агентства Федеральной пассажирской компании.

В заключение концертной программы все ее участники и зрители исполнили песню «Как здорово, что все мы здесь сегодня собрались».

А в 22.00 состоялся праздничный салют.

Татьяна Логинова



названия наших мест.

Гость из Армении Х. Мартиросян и ученица СОШ Шматова Ксения исполнили красивую мелодию на армянском инструменте дудуке и синтезаторе, поразив и удивив народ.

С танцевальной зарисовкой «Строим БАМ» зрителей поздравили Ефимова Яна, Борсюк Валерия и

рожного Агентства Федеральной пассажирской компании.

В заключение концертной программы все ее участники и зрители исполнили песню «Как здорово, что все мы здесь сегодня собрались».

А в 22.00 состоялся праздничный салют.

День поселка Таксимо

В субботу, 12 августа, на площадке у железнодорожного вокзала п. Таксимо прошел праздничный концерт, посвященный Дню поселка. По традиции тема концерта всегда соответствует статусу года: 2017 был объявлен годом экологии, потому особое внимание организаторы праздника (работники МУК ГДК «Верас») уделили охране природы. Первыми на сцену вышли девушки в красочных костюмах русских березок, а вслед за ними появились ведущие праздника в костюмах местных рек: могучего Витима и прекрасной Муи. Жителей и гостей поселка приветствовал руководитель администра-

ции МО ГП «Поселок Таксимо» К.А. Березкин. Дети из младшей хореографической группы «Вдохновение» МУК ГДК «Верас» выпустили в небо разноцветные шары, и закружился веселый хоровод номеров. Их в этом году было больше сорока! Танцы на любой вкус: детский танец «Тучки», испанский, цыганский, русский перепляс, dancehall, hip-hop (ХГ «Вдохновение»). Неизменными любимцами зрителей остаются ребята из цирковой студии «Радуга» п. Новый Уоян, показавшие на концерте четыре номера. Популярными песнями порадовали слушателей Виктория Анашкина, Елена Санжижапова, Ев-

гения Гавриленко, Юлия Медведева, Полина Батурина, Никита Ярлыков, Павел Коневин и Анна Емельянова. Для зрителей выступили НХК «Доброддея», ансамбль народной песни «Любо-Дорого», вокальный ансамбль «Мария»; бурные аплодисменты сорвали вокально-инструментальная группа «Фрегат» и Александр Куприянов, исполнивший на электрогитаре несколько произведений.

Концерт закончился около полуночи, через полтора часа после праздничного салюта, подарив зрителям незабываемые впечатления и положительные эмоции.

Полина Батурина

КУПОН БЕСПЛАТНЫХ ОБЪЯВЛЕНИЙ

Дорогие читатели!

Вы можете разместить частное объявление (в том числе и для рубрик «Продам», «Сдам» и «Услуги»), заполнив этот купон.

Наш адрес: п. Таксимо, ул. 70 лет Октября, 23,
редакция газеты «Муйская новь».

Размер бесплатного объявления **ограничен 5 словами!**

Купон действителен до 29 августа 2017 года. Ксерокопии не принимаются.

ПРОДАМ:

1-комнатную квартиру.4/5, ремонт, новая мебель и бытовая техника. Сот. 89247582128

● Квартиру на земле, имеются все постройки («Белбам»). Сот. 89245523387

● 1-комнатную квартиру, «Постоянка». Сот. 89243514319

2-комнатную квартиру. Сот. 89244546960

2-комнатную квартиру на «Постоянке», 2 этаж, окна пластиковые, тепловосчетчики. Сот. 89247779863

● 2-комнатную квартиру, «Постоянка». Сот. 89243519661

● 2-комнатную квартиру в пятиэтажке, теплая, с ремонтом, мебелью и бытовой техникой, третий этаж. Рассмотрю все варианты оплаты. Сот. 89247585017

● 2-комнатную квартиру, 4/5. Возможны ипотека, сертификат. Сот. 89244532180

3-комнатную квартиру. Сот. 89326128087

● 3-комнатную квартиру после ремонта, 3/5, ул. Белорусская, 9. Пластиковые окна, межкомнатные двери, водосчетчики, водонагреватели, интернет, Триколор ТВ, меблированную. Возможен обмен на другой город. Сот. 89244590629

● 3-комнатную квартиру после ремонта, 3/5, ул. Белорусская, 9. а/м «HYUNDAI SOLARIS» 2014 г. МКТ серебро. Гараж в «Сосновом бору» с документами, 2,75 млн. рублей. Сот. 89244590629

● 3-комнатную квартиру (мкр. «Геология»). Сот. 89243977274

4-комнатную квартиру на земле 110 кв. м («Белбам»), автономка. Сот. 89516257850

Коттедж (кирпич), три уровня, 250 кв. м, 40 соток, «Постоянка». Сот. 89247503881

Или обменяю 1/2 дома (145 кв.м.) район ГОК на 2- или 3-комнатную квартиру, район «Постоянка». Сот. 89244533304

● Срочно! Коттедж, пер. Советский. Сот. 89246535875

● Балок. Сот. 89247510234

● Участок. Сот. 89243964264

● Гаражи, баню под разбор, чугунные секции б/у. Сот. 89247773849

● Бокс с подъемником и оборудованием для ремонта автомобилей. Сот. 89503843831

● А/м Toyota Prado. Сот. 89243974616

● Холодильник «ВЕКО» (б/у) сот. 89244590629

● Срочно магазин «Ландыш» сот. 89246580881

● Снегоболотоход. Сот. 89246521880

● Срочно! Холодильник «Индезит» 2-компрессорный б/у, стиральную машину «Индезит» б/у, недорого стол компьютерный б/у, двуспальную кровать с тумбами б/у. Все в хорошем состоянии. Сот. 89247509846

● А/м «Москвич 2140» на запчасти. Сот. 89247706346

● Цыплят-несушек. Сот. 89240172567

КУПЛЮ:

Участок в собственность на «Постоянке». Сот. 89247707700

СДАМ:

● Квартиру. Сот. 89237030148

УСЛУГИ:

Грузоперевозки. Сот. 89247581844

Грузоперевозки. Сот. 89024565046

● Установка водосчетчиков, водонагревателей. Сот. 89247514437

● Установка электросчетчиков, автоматических выключателей, устранение неисправностей в электрощите. Сот. 89247514437

● Бурение скважин. Сот. 89244508290

ЕСТЬ РАБОТА:

Срочно требуется уборщица. Все вопросы по тел. 89641165778

Требуется торговый представитель. Возможно без опыта работы, обучение, з/п высокая. Тел. 89526100111

ПРОКУРАТУРА СООБЩАЕТ

За управление транспортным средством в состоянии алкогольного опьянения — уголовная ответственность

В Муйском районе возросло количество лиц, привлечённых к уголовной ответственности за управление транспортными средствами в состоянии алкогольного опьянения

В истекшем периоде 2017 году прокурором и заместителем прокурора Муйского района утверждено 12 обвинительных актов в отношении лиц, привлечённых к уголовной ответственности за управление транспортными средствами в состоянии алкогольного опьянения. За аналогичный период прошлого года привлечено к уголовной ответственности 9 лиц.

Согласно Федеральному закону №528 от 31.12.2014 года «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросу усиления ответственности за совершение правонарушений в сфере безопасности дорожного движения» введена в действие статья 264.1 Уголовного кодекса Российской Федерации, предусматривающая ответственность за нарушение правил дорожного движения лицом, подвергнутым административному наказанию.

К уголовной ответственности по данной статье привлекаются лица, управляющие транспортными средствами в состоянии

опьянения, при этом ранее совершившие административные правонарушения в сфере дорожного движения в состоянии опьянения, за которые они подвергнуты административному наказанию, или имеющими судимость за совершения преступления предусмотренного частью 2,4,6 статьи 264 Уголовного кодекса Российской Федерации или статьи 264.1 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Законодатель не видит разницы в характере и степени общественной опасности между фактами нахождения водителя в состоянии алкогольного опьянения и его отказа от освидетельствования на состояние опьянения, в связи с чем, уравнивает их статус.

Обязательным условием для привлечения лица к уголовной ответственности по ст. 264.1 Уголовного кодекса Российской Федерации является то, что на момент совершения преступления срок, в течении которого лицо считается подвергнутым административному наказанию, установленный ст. 4.6. Уголовного кодекса Российской Федерации не истек, либо судимость за совершение вышеуказанных преступлений не снята и не погашена в установленном законом порядке.

Лицо считается подвергнутым наказанию со дня вступления в силу постановления о назначении административного наказания до истечения 1 года со дня окончания постановления, при условии, что своевременно оплачен штраф, назначенный судом, и сдано водительское удостоверение, в случае лишения гражданина права управления транспортными средствами.

По итогам рассмотрения данных уголовных дел мировым судьей Муйского района с участием государственного обвинителя прокуратуры района вынесены обвинительные приговоры.

Законодателем за совершение указанного преступления предусмотрено наказание в виде штрафа от двухсот до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет, либо обязательными работами на срок до 480 часов, либо лишением свободы на срок до двух лет. Также законодателем предусмотрено дополнительное наказание в виде лишения права управления транспортным средством на срок до трех лет.

И.о. прокурора района младший советник юстиции Д.А. Васильева

В ООО УК «Северный регион» срочно требуются: уборщик, дворник для обслуживания многоквартирных домов и придомовых территорий постоянного поселка. Телефоны для справок: 54-1-77, 89243565283

ООО «Старатели Каралона» срочно требуется машинист автомобильного крана, оплата труда достойная. Обращаться по тел. 54-8-37

ОВО по Муйскому району – филиалу ФГКУ УВО ВНГ России по РБ на временную работу требуется юрист-консульт. Обращаться в ОК по адресу: п. Таксимо, пер. Минский, 11-1, телефон для справок: 55-3-59

ЖДЕМ ВАС:

Магазин «ДИДЖИТАЛ» - большое поступление товара

ОКНА СИБИРИ

– лучшие окна от ведущих производителей по самым низким ценам!

ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА, МОНТАЖ!

Гарантия качества и низких цен от интернет-магазина RU-MARKET.NET

Подробности по тел. 8-924-778-88-78

Ритуальный Магазин "Память"

Огромный выбор искусственных цветов от 5 руб. Венки и корзинки.

Ленты различных цветов и с любимым текстом.

Памятники и оградки.

Мраморный щебень и тротуарная плитка.

Семена цветов для озеленения захоронений.

Гравировка надгробий и фотокерамика.

И многое другое...

п. Таксимо, ул. Приозерная, 22а Тел. 8924-75-10-333

РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

«МУЙСКАЯ НОВЬ»

ПРОДОЛЖАЕТ ПОДПИСКУ НА 2 ПОЛУГОДИЕ 2017 ГОДА

Уважаемые читатели!

Оформить подписку на «Муйскую новь» можно во всех почтовых отделениях района.

Коллективы организаций и частные лица мы ждем также в редакции газеты «Муйская новь» (подписка без доставки).

ТОРГОВЫЙ ДОМ «РУТА»

Бытовая химия, ковровые изделия, хозтовары, компьютерная и офисная техника. Весь август скидка 10% на весь ассортимент.

ВДПО ВЫПОЛНИТ:

1) Монтаж – наладка - обслуживание охранной-пожарной-тревожной сигнализации и систем видеонаблюдения. Обучение ПТМ. 2) Ремонт - техническое обслуживание – перезарядка огнетушителей. 3) Проверка – испытание пожарных лестниц и пожарных кранов. 4) Обработка металлических и деревянных конструкций огнезащитным раствором. 5) Изготовление планов эвакуации.

Сот.: 89243509932, 89146307517

ПЕЧАТЬ ФОТОГРАФИЙ РЕДАКЦИЯ ГАЗЕТЫ «МУЙСКАЯ НОВЬ»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Бурятия. Регистрационный ПИ № ТУ 03-00138 от 21.09.2010г.

Учредитель: Администрация МО «Муйский район»

Подписной индекс: 50942

За содержание объявлений, публикаций ответственность несут рекламодатели, авторы. Мнения и выводы редакции могут не совпадать с мнениями и выводами авторов писем и статей. Редакция вправе без объяснений отказать авторам в публикации, не рецензирует и не возвращает не заказанные ею рукописи, фотографии, рисунки.

Главный редактор: С.Л. Чернышенко
Адрес редакции, издателя: 671561, Бурятия, Муйский р-н, п. Таксимо, ул. 70 лет Октября, 23
Тел/факс: 55-2-35
E-mail: muiyka@mail.ru

Газета отпечатана в печатном цехе редакции газеты «Муйская новь». Печать офсетная. Номер подписан в печать 23.08.2017 г. Время подписания в печать: по графику - в 16.00, фактическое - в 15.08. Объем -3,5 п.л. Заказ №34 Тираж: 1400 экз. Газета выходит по четвергам. Цена в розницу - свободная.